

康华医疗(3689 HK, HK\$10.98 目标价: HK\$14.60 买入) — 贵宾服务将继续推动利润率改善

- ❖ **2016 年业绩增长超预期。**2016 年收入按年升 16.6% 至 12.4 亿人民币，期内核心净利(扣除估算利息收入及上市费用)大涨 110.4% 至 1.42 亿人民币。收入及核心利润较我们预测低 3.3% 及 3.7%。因为贵宾服务收入增长所带动，毛利率按年升 1.4 个百分点至 23.9%。而由于员工绩效奖金及建筑物租金和管理费用的上升，行政开支按年上升 30.3%，经营利润率仅升 1.0 个百分点至 16.3%。基于年内已偿还所有银行贷款，净融资成本按年大减 95.4%。因此，核心净利润率按年升 5.1 个百分点至 11.4%。
- ❖ **贵宾服务增长带动利润率上升。**毛利率由 2015 年的 22.5% 上升至 2016 年的 23.9%，优于我们预期的 22.6%。增长主要由：(1) 特殊服务(包括贵宾服务)收入的显著增长，其收入占比由 2015 年的 7.7% 上升至 9.4%；(2) 需要紧急和复杂治疗的病人入院的比例增加。展望未来，由于高端特殊服务的增长及医院管理业务的发展，管理层预料毛利率将持续改善。
- ❖ **偿还所有银行贷款减低融资成本。**2016 年融资成本显著下降，是由于公司于年内偿还所有银行贷款(公司银行贷款于 2015 年底为 3.22 亿人民币)。于 2016 年底，公司手头净现金为 9.36 亿人民币。公司健康的财务状况应可支持其未来业务发展及收购合并。
- ❖ **管理层目标为持派息比率。**公司建议派发末期股息 0.14 人民币，派息比率为 25.9%。而由于公司强劲的经营现金流，管理层目标在未来可维持这派息比率。
- ❖ **维持买入评级及目标价不变。**康华 2016 年的业绩证明了公司发展高端特殊服务及贵宾服务的能力。通过服务量的增长及高端贵宾服务的增长，我们相信康华可继续增长，因而维持买入评级及目标价不变。我们的目标价代表 2017/18/19 预测市盈率 23.8 倍/20.2 倍/16.8 倍，并有着 33% 的上升空间。

吴永泰, CFA
(852) 3761 8780
cyrusng@cmbi.com.hk

康华医疗 (3689HK)

评级	买入
收市价	HK\$10.98
目标价	HK\$14.60
市值(港币百万)	3,672
过去 3 月平均交易(港币百万)	0.8
52 周高/低(港币)	12.26/9.60
发行股数(百万)	84.4
主要股东	王君扬(74.8%)
来源: 彭博	

股价表现

	绝对	相对
1 月	-2.8%	-3.8%
3 月	1.3%	-10.3%
6 月	不适用	不适用

来源: 彭博

上市至今股价



来源: 彭博

财务资料

(截至 12 月 31 日)	FY15A	FY16A	FY17E	FY18E	FY19E
营业额(百万人民币)	1,063.7	1,240.4	1,458.7	1,664.1	1,903.0
核心净利润(百万人民币)	67.0	141.7	181.8	214.2	257.8
每股核心收益(人民币)	0.27	0.54	0.54	0.64	0.77
每股核心收益变动(%)	57.5	101.3	0.7	17.8	20.3
市盈率(x)	36.3	18.0	17.9	15.2	12.6
市帐率(x)	10.5	2.8	2.5	2.2	1.9
股息率(%)	-	1.4	1.4	1.6	2.0
权益收益率(%)	51.3	12.2	14.0	14.6	15.4
净财务杠杆率(%)	75.9	净现金	净现金	净现金	净现金

来源: 公司, 招银国际预测

利潤表

年結:12月31日 (百万人民币)	FY15A	FY16A	FY17E	FY18E	FY19E
收入	1,063.7	1,240.4	1,458.7	1,664.1	1,903.0
康华医院	874.8	1,038.9	1,217.2	1,398.4	1,611.4
仁康医院	188.9	200.3	237.9	261.1	286.0
医院管理	-	1.2	3.6	4.6	5.7
销售成本	(824.3)	(943.5)	(1,122.1)	(1,273.5)	(1,443.4)
毛利	239.4	296.9	336.6	390.6	459.6
其他收益	10.0	7.9	10.9	10.9	11.0
其他支出	(2.7)	6.2	(2.0)	(2.2)	(2.5)
行政费用	(83.7)	(109.0)	(116.7)	(128.5)	(142.5)
经营收益	163.0	202.0	228.8	270.8	325.6
上市费用	-	(10.8)	(0.7)	-	-
非经常性收入	51.5	10.3	-	-	-
息税前收益	214.5	201.5	228.2	270.8	325.6
净财务收入 / (支出)	(65.7)	(3.0)	16.8	18.6	22.2
税前利润	148.8	198.5	245.0	289.4	347.8
所得税	(29.9)	(52.8)	(61.2)	(72.3)	(86.9)
非控制股东权益	(0.1)	(4.4)	(2.6)	(2.8)	(3.1)
净利润	118.8	141.3	181.2	214.2	257.8
核心净利润 (*)	67.0	141.7	181.8	214.2	257.8
息税折摊前收益 (*)	201.6	243.4	287.6	340.9	399.2

(*) 核心淨利潤不包含上市開支及期權開支

來源：公司、招銀國際預測

資產負債表

年結:12月31日 (百万人民币)	FY15A	FY16A	FY17E	FY18E	FY19E
非流动资产	330.8	390.9	633.5	669.6	661.8
物业、厂房及设备	321.8	361.0	617.3	659.7	654.1
应收股东款项	-	-	-	-	-
其他非流动资产	9.0	29.9	16.2	9.9	7.7
流动资产	775.1	1,205.0	1,188.6	1,372.3	1,645.4
现金及现金等值物	95.5	936.4	1,019.2	1,181.6	1,432.7
应收贸易款项	88.2	190.5	107.5	123.2	137.9
存货	38.2	43.2	53.6	60.3	68.4
应收股东款项	494.3	-	4.7	3.8	3.0
其他流动资产	58.9	35.0	3.5	3.5	3.5
流动负债	859.2	420.9	505.7	553.9	611.9
银行贷款	341.8	-	-	-	-
应付贸易账款	393.0	386.4	485.9	534.0	592.1
应付股东款项	104.5	3.2	-	-	-
其他流动负债	19.8	31.4	19.8	19.8	19.8
非流动负债	-	-	-	-	-
净资产总值	246.7	1,175.0	1,316.3	1,488.1	1,695.4
少数股东权益	15.2	19.6	20.1	22.9	25.9
股东权益	231.5	1,155.4	1,296.3	1,465.2	1,669.4

來源：公司、招銀國際預測

現金流量表

年结: 12月31日 (百万港元)	FY15A	FY16A	FY17E	FY18E	FY19E
息税前收益	214.5	201.5	228.2	270.8	325.6
折摊和摊销	39.0	41.5	58.8	70.1	73.7
营运资金变动	212.4	118.4	317.0	366.8	434.5
税务开支	(13.5)	(52.8)	(61.2)	(72.3)	(86.9)
其他	(253.4)	(243.0)	(286.9)	(340.9)	(399.2)
经营活动所得现金净额	198.9	65.6	255.7	294.4	347.6
资本开支	(86.0)	(80.7)	(237.1)	(112.5)	(68.1)
应收股东款项变动	1,008.2	494.3	1.2	0.9	0.8
其他	(49.4)	3.1	13.1	24.8	24.4
投资活动所得现金净额	872.8	416.8	(222.9)	(86.8)	(42.9)
上市所得净额	-	784.1	-	-	-
债务变化	(576.7)	(341.8)	-	-	-
应付股东款项变动	(368.4)	(101.4)	(7.1)	-	-
其他	(68.4)	(7.4)	(46.8)	(45.3)	(53.6)
融资活动所得现金净额	(1,013.5)	333.5	(53.9)	(45.3)	(53.6)
现金净变动	58.2	815.9	(21.1)	162.4	251.1
年初现金及现金等值物	37.3	95.5	1,040.3	1,019.2	1,181.6
汇兑差额	-	-	-	-	-
年末现金及现金等值物	95.5	911.4	1,019.2	1,181.6	1,432.7

來源：公司、招銀國際預測

主要比率

年结: 12月31日	FY15A	FY16A	FY17E	FY18E	FY19E
销售组合 (%)					
康华医院	82.2	83.8	83.4	84.0	84.7
仁康医院	17.8	16.1	16.3	15.7	15.0
医院管理	-	0.1	0.3	0.3	1.3
总额	100.0	100.0	100.0	100.0	101.0

盈利能力比率 (%)

毛利率	22.5	23.9	23.1	23.5	24.1
Operating margin	15.3	16.3	15.7	16.3	17.1
息税折摊前利润率 (*)	19.0	19.6	19.7	20.5	21.0
税前利率	14.0	16.0	16.8	17.4	18.3
净利润率	11.2	11.4	12.4	12.9	13.5
核心净利润率 (*)	6.3	11.4	12.5	12.9	13.5
有效税率	20.1	26.6	25.0	25.0	25.0

增长 (%)

收入	8.0	16.6	13.7	14.1	14.4
毛利	7.0	24.0	15.9	16.0	17.7
息税折摊前利润 (*)	6.3	20.7	15.5	18.6	17.1
经营利润	1.3	(6.0)	12.0	18.7	20.2
净利润	16.2	18.9	22.6	18.2	20.3
核心净利润 (*)	57.5	111.3	23.5	17.8	20.3

资产负债比率

流动比率 (x)	0.9	2.9	2.4	2.5	2.7
平均应收账款周转天数	24.0	24.0	24.0	24.0	24.0
平均应付账款周转天数	49.0	52.1	48.5	49.2	49.6
平均存货周转天数	26.6	25.9	27.0	27.0	27.0
净负债/ 权益比率 (%)	75.9	净现金	净现金	净现金	净现金

回报率 (%)

资本回报率	51.3	12.2	14.0	14.6	15.4
资产回报率	10.7	8.9	9.9	10.5	11.2

每股数据

核心每股盈利 (人民币)	0.3	0.5	0.5	0.6	0.8
每股股息 (港元)	-	0.1	0.1	0.2	0.2
每股账面值 (人民币)	0.9	3.5	3.9	4.4	5.0

(*) 核心净利润不包含上市开支及期權开支

來源：公司、招銀國際預測

免責聲明及披露

分析員聲明

負責撰寫本報告的全部或部分內容之分析員，就本報告所提及的證券及其發行人做出以下聲明：(1) 發表於本報告的觀點準確地反映有關於他們個人對所提及的證券及其發行人的觀點；(2) 他們的薪酬在過往、現在和將來與發表在報告上的觀點並無直接或間接關係。

此外，分析員確認，無論是他們本人還是他們的關聯人士（按香港證券及期貨事務監察委員會操作守則的相關定義）(1) 並沒有在發表研究報告 30 日前處置或買賣該等證券；(2) 不會在發表報告 3 個工作日內處置或買賣本報告中提及的該等證券；(3) 沒有在有關香港上市公司內任職高級人員；(4) 並沒有持有有關證券的任何權益。

招銀證券投資評級

買入	: 股價于未來 12 個月的潛在漲幅超過 15%
持有	: 股價于未來 12 個月的潛在變幅在-10%至+15%之間
賣出	: 股價于未來 12 個月的潛在跌幅超過 10%
未評級	: 招銀國際並未給予投資評級

招銀國際證券有限公司

地址: 香港中環夏慤道 12 號美國銀行中心 18 樓 1803-04 室 電話: (852) 3900 0888 傳真: (852) 3900 0800

招銀國際證券有限公司(“招銀證券”)為招銀國際金融有限公司之全資附屬公司(招銀國際金融有限公司為招商銀行之全資附屬公司)

重要披露

本報告內所提及的任何投資都可能涉及相當大的風險。報告所載資料可能不適合所有投資者。招銀證券不提供任何針對個人的投資建議。本報告沒有把任何人的投資目標、財務狀況和特殊需求考慮進去。而過去的表現亦不代表未來的表現，實際情況可能和報告中所載的大不相同。本報告中所提及的投資價值或回報存在不確定性及難以保證，並可能會受標的資產表現以及其他市場因素影響。招銀證券建議投資者應該獨立評估投資和策略，並鼓勵投資者諮詢專業財務顧問以便作出投資決定。

本報告包含的任何資訊由招銀證券編寫，僅為本公司及其關聯機構的特定客戶和其他專業人士提供的參考資料。報告中的資訊或所表達的意見皆不可作為或被視為證券出售要約或證券買賣的邀請，亦不構成任何投資、法律、會計或稅務方面的最終操作建議，本公司及其雇員不就報告中的內容對最終操作建議作出任何擔保。我們不對因依賴本報告所載資料採取任何行動而引致之任何直接或間接的錯誤、疏忽、違約、不謹慎或各類損失或損害承擔任何的法律責任。任何使用本報告資訊所作的投資決定完全由投資者自己承擔風險。

本報告基於我們認為可靠且已經公開的資訊，我們力求但不擔保這些資訊的準確性、有效性和完整性。本報告中的資料、意見、預測均反映報告初次公開發佈時的判斷，可能會隨時調整，且不承諾作出任何相關變更的通知。本公司可發佈其它與本報告所載資料及/或結論不一致的報告。這些報告均反映報告編寫時不同的假設、觀點及分析方法。客戶應該小心注意本報告中所提及的前瞻性預測和實際情況可能有顯著區別，唯我們已合理、謹慎地確保預測所用的假設基礎是公平、合理。招銀證券可能採取與報告中建議及/或觀點不一致的立場或投資決定。

本公司或其附屬關聯機構可能持有報告中提到的公司所發行的證券頭寸並不時自行及/或代表其客戶進行交易或持有該等證券的權益，還可能與這些公司具有其他相關業務聯繫。因此，投資者應注意本報告可能存在的客觀性及利益衝突的情況，本公司將不會承擔任何責任。本報告版權僅為本公司所有，任何機構或個人於未經本公司書面授權的情況下，不得以任何形式翻版、複製、轉售、轉發及或向特定讀者以外的人士傳閱，否則有可能觸犯相關證券法規。

如需索取更多有關證券的資訊，請與我們聯絡。

對於接收此份報告的英國投資者

本報告僅提供給符合(I)2000 年英國不時修訂之金融服務及市場法令 2005 年(金融推廣)令(“金融服務令”)第 19(5) 條之人士及(II) 屬金融服務令第 49(2) (a) 至(d) 條(高淨值公司或非公司社團等)之機構人士，未經招銀證券書面授權不得提供給其他任何人。

對於接收此份報告的美國投資者

本報告僅提供給美國 1934 年證券交易法規則 15a-6 定義的“主要機構投資者”，不得提供給其他任何個人。接收本報告之行為即表明同意接受協議不得將本報告分發或提供給任何其他人。