

每日投資策略

大市展望 · 每日一股 · 行業速評

港股大市展望

■ **貿易戰持續困擾，恒指料反覆尋底。**受中美互相加徵關稅打擊，昨日港股急跌，恒指曾跌 929 點，低見 25,250，但收市跌幅收窄至 499 點或 1.91%，因為美國總統特朗普稱收到中國致電表示希望重回談判桌。主板成交急升至逾千億港元。對貿易戰敏感的股份沽壓較大，萬洲(288 HK)跌 6%，中興(763 HK)、瑞聲(2018 HK)跌 4-5%。昨夜美股亦憧憬貿易戰緩和而反彈，道指升 1.05%。雖然特朗普言論轉趨正面，但他的言行向來反覆，難單憑一句話便憧憬貿易戰可降溫。貿易戰發展仍充滿不確定性，中美會否如期於 9 月進行面對面磋商仍不確定，估計這將持續困擾市場，港股中線前景未容樂觀，恒指目前未算超賣，恐怕仍將反覆尋底，下試今年低位 24,897 及去年底低位 24,541。

每日一股：陽光房地產基金(435 HK)

■ **基本因素：**陽光是恒基地產(12 HK)旗下的房產信託(REIT)，物業組合主要包括本港的甲級及乙級寫字樓和新市鎮商場，寫字樓與商場約各佔一半租金收入。近期香港的社會事件，較影響旅遊業及零售業。商場方面，收入主要來自上水中心及將軍澳新都城一期，其中上水料較受內地客減少來港影響。但本港寫字樓租務暫時受影響輕微。物業顧問萊坊於 8 月初表示，中環甲級寫字樓的租賃需求正放緩，但由於一些金融和法律機構正擴充，對月租低於每平方米港幣 100 元的寫字樓的影響較少。截至 2018 年 6 月底，陽光旗下寫字樓之現行租金平均僅 33.8 港元/平方呎，料租金抗跌力強。陽光將於 9 月 4 日公布截至 6 月底之全年度業績。股價近期大幅回落近兩成，預測股息率回升至 5.5 厘，重返去年底水平，而同期美國十年期國債孳息由 3.2 厘跌至現時約 1.5 厘，令陽光之息率相對吸引力大增。

■ **技術分析：**股價與 14 天 RSI 出現“三底背馳”見底訊號，短期反彈目標於 5.65 元。

■ **買入：現價 目標：5.65 元 止損：4.95 元**



資料來源：彭博及招銀國際證券

經濟及行業速評

■ **東方教育受國策支持。**職業教育行業受惠多項利好政策。今年 3 月《政府工作報告》制定高職擴招政策，其後落實將於今年 9 月擴招 115 萬名高職學生。國務院於 5 月發布《職業技能提升行動方案（2019 - 2021 年）》，於三年間提供 1,000 億元人民幣以培訓 5 千萬人。另外，非學制類職業培訓是唯一獲納入《鼓勵外商投資產業目錄》的教育板塊。中國東方教育(667 HK)是中國最大的職業技能教育提供商，於 2017 年以收入計佔 2.5% 市場份額，料將受惠上述政策。我們估計公司之經調整純利未來三年年均複合增長 36%，2020 年度預測市盈率 23 倍，估值吸引，評級買入，目標價 16.3 港元。

蘇沛豐, CFA

電話：(852) 3900 0857

郵件：danielso@cmbi.com.hk

環球主要股市上日表現

	收市價	升 跌 (%)	
		單日	年內
恒生指數	25,680	-1.91	0.69
恒生國企	10,014	-1.78	0.21
上證綜指	2,864	-1.17	14.82
深證綜指	1,567	-0.77	23.56
深圳創業板指數	1,601	-0.91	28.01
美國道瓊斯	25,899	1.05	12.30
美國標普 500	2,878	1.10	15.80
美國納斯達克	7,854	1.32	19.28
德國 DAX	11,658	0.40	10.41
法國 CAC	5,351	0.45	14.37
英國富時 100	7,095	0.00	5.36
日本日經 225	20,261	-2.17	1.23
澳洲 ASX 200	6,440	-1.27	13.90
台灣加權	10,355	-1.74	6.45

資料來源：彭博

港股分類指數上日表現

	收市價	升 跌 (%)	
		單日	年內
恒生金融	35,643	-1.69	0.97
恒生公用事業	14,553	-2.15	0.70
恒生地產	37,268	-2.06	1.65
恒生工商業	55,628	-1.92	-3.75

資料來源：彭博

滬港通及深港通上日耗用額度

	億元人民幣
滬港通(南下)	40.0
深港通(南下)	16.0
滬港通(北上)	(21.1)
深港通(北上)	(5.3)

資料來源：彭博

招銀國際模擬港股投資組合

股份	代号	行业	本年度 預測市盈率	下年度 預測市盈率	股息率 (%)	买入价 (港元)	收市价 (港元)	总回報 (連股息)	占組合比重	
長綫 (43.7%)	騰訊控股	700	科网	30.1	24.7	0.3	113.9	326.0	188.9%	9.0%
	領展房产基金	823	房产基金	30.7	28.2	3.0	46.04	89.80	119.1%	8.6%
	中国人寿	2628	保險	10.6	11.1	1.0	22.84	18.28	-17.8%	4.3%
	友邦保險	1299	保險	18.4	16.0	1.6	47.00	75.50	63.2%	8.2%
	汇丰控股	5	銀行	10.0	9.9	7.1	74.92	56.20	-16.4%	4.8%
	农业银行	1288	銀行	4.5	4.3	6.6	3.62	2.98	-17.8%	8.8%
	中信銀行	998	銀行	3.8	3.7	6.6	5.07	3.95	-22.0%	5.9%
	新天綠色能源	956	新能源	4.4	3.9	7.4	2.13	1.91	-4.6%	5.5%
	中國中藥	570	醫葯	10.2	8.4	2.9	4.68	3.82	-18.4%	3.5%
	大家樂	341	餐飲	23.3	21.6	3.3	19.88	25.10	32.2%	8.0%
短綫 (54.8%)	三一國際	631	機械	11.1	8.6	2.9	2.99	3.46	18.0%	6.3%
	安踏體育	2020	服裝	28.1	23.0	1.0	39.24	61.25	58.1%	7.3%
	希望教育	1765	教育	16.5	12.7	1.4	1.24	1.25	1.0%	4.4%
	雅生活服务	3319	物業管理	17.2	13.1	1.1	13.06	15.52	18.9%	6.4%
	中聯重科	1157	機械	8.9	7.6	6.0	4.96	4.75	-4.3%	4.1%
	鴻騰精密科技	6088	科技	11.1	9.6	2.1	4.56	3.39	-25.6%	3.4%
	現金 (1.6%)									1.6%
組合整体回報 (由2014年1月13日成立起計)								43.6%		
組合整体回報 (2019年度)								13.8%		

数据来源：彭博、招銀國際證券 (截至2019年8月26日)

招銀國際證券於2014年1月13日成立模擬港股投資組合。每個交易日收市後，上載至招銀國際公司網頁，客戶登入帳戶便可參閱。

以上模擬投資組合由招銀國際證券有限公司(“本公司”)設計，資料僅作參考之用，本公司對以上資訊的準確性和可靠性不能亦不會作任何保證或承擔，并對基於該等資料或有關的錯漏或延誤而作出的任何決定或導致的損失或損害概不負責。

當中股票投資分為「中長綫」及「短綫」部分：

「中長綫」部份為核心持股，佔模擬投資組合較大比重(50%至70%)，主要投資基本因素良好及/或估值偏低之股票。預期買賣頻率較低。

「短綫」部份佔模擬投資組合的比重較小(0%至50%)，主要投資預期短期內較具上升動力的股票。除了基本因素及估值，亦受消息、傳聞、技術指標等等所影響。此部分可能波動性較高，亦未必適合中長綫投資。

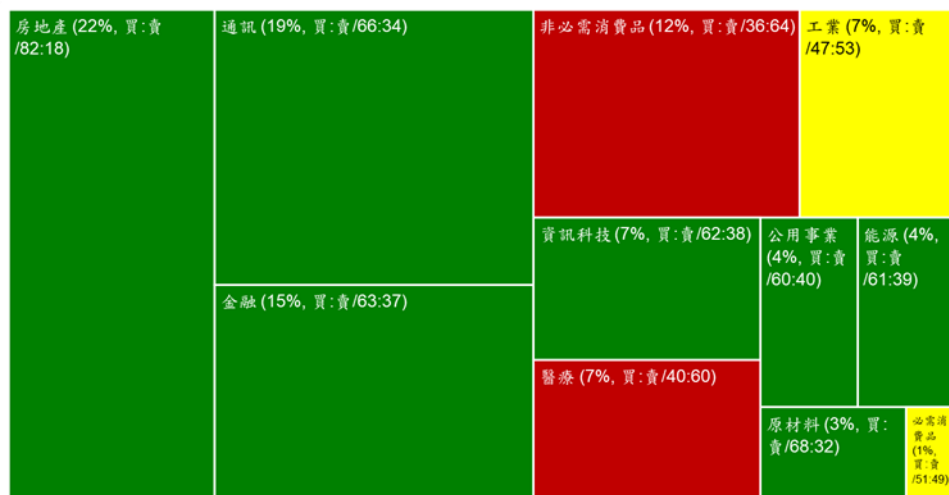
模擬投資組合僅屬於非使用真實金錢之虛擬投資，不可作為或被視為以主事人或代理人身份邀請或提請任何人士作為證券買賣，亦不構成任何投資、法律、會計或稅務方面的最終操作建議。模擬投資組合所提及的任何投資都可能涉及相當大的風險，且可能不適合所有投資者，並沒有把任何個人的投資目標、財務狀況和特殊需求考慮進去。過去的表现亦不代表未來的表现，未必對實際組合的未來表现有指示作用。本公司建議投資者獨立評估投資策略，并諮詢專業財務顧問以便作出投資決定。任何參考本模擬投資組合所作的投資決定，完全由投資者自己承擔風險。

模擬投資組合所載資料，基於本公司認為可靠且已經公開的資訊，本公司力求但不擔保這些資訊的準確性、有效性和完整性。本公司可發布其它與模擬投資組合所載資料及/或結論不一致的報告。本公司、其聯屬或關聯公司、董事、關聯方或雇員，可能持有模擬投資組合內所述或有關之證券，并可能不時進行買賣，還可能與這些公司具有其他相關業務聯繫。因此，投資者應注意本模擬投資組合可能存在的客觀性及利益衝突的情況，本公司將不會承擔任何責任。

如需索取更多有關證券的資訊，可向我們聯絡。

招銀國際上日股票交易方塊 – 26/8/2019

板塊 (交易額佔比, 交易額買賣比例)



注:

1. “交易額佔比”指該板塊交易額佔所有股份交易額之比例
2. 綠色代表當日買入股票金額 \geq 總買賣金額的 55%
3. 黃色代表當日買入股票金額佔總買賣金額比例 $>45\%$ 且 $<55\%$
4. 紅色代表當日買入股票金額 \leq 總買賣金額的 45%

招銀國際研究部覆蓋股份

公司名称	代码	评级	收市价 (当地货币)	目标价 (当地货币)	市值(亿元) (当地货币)	FY0	市盈率 FY1	FY2
房地产								
万科 - H	2202 HK	买入	27.60	35.90	3,257	8.1	6.8	5.8
万科 - A	000002 CH	买入	26.45	33.92	2,969	8.6	7.3	6.2
保利地产	600048 CH	买入	14.44	20.72	1,718	9.1	6.9	5.6
中国海外	688 HK	持有	24.45	28.36	2,679	6.0	5.5	5.4
碧桂园	2007 HK	买入	9.73	15.20	2,108	5.4	4.6	4.2
华润置地	1109 HK	持有	31.75	34.81	2,201	8.1	7.1	7.3
龙湖	960 HK	持有	27.95	23.23	1,666	9.0	8.9	7.5
世茂	813 HK	买入	21.00	26.21	693	7.1	5.4	4.4
龙光	3380 HK	持有	11.14	12.16	611	6.8	5.6	4.7
雅居乐	3383 HK	买入	9.98	16.05	391	4.9	3.5	3.8
合景泰富	1813 HK	买入	6.20	11.82	197	4.4	3.7	3.3
奥园	3883 HK	买入	10.32	9.60	278	10.3	5.6	4.0
时代中国	1233 HK	买入	12.70	15.60	247	4.7	4.1	3.4
禹洲	1628 HK	买入	3.39	5.19	171	3.9	3.5	2.8
中骏置业	1966 HK	买入	3.92	4.83	162	4.0	3.9	3.7
中海宏洋	81 HK	买入	3.83	5.23	131	5.1	3.6	3.2
绿城服务	2869 HK	买入	6.70	7.50	186	35.4	27.3	21.5
雅生活	3319 HK	买入	15.52	17.50	207	22.5	16.4	11.7
中海物业	2669 HK	持有	3.84	3.33	126	31.5	25.3	21.0
易居(中国)	2048 HK	买入	8.65	16.30	120	9.6	7.9	6.8
河北建设	1727 HK	买入	5.44	7.30	96	7.7	7.1	5.8
科技硬件								
舜宇光学	2382 HK	买入	104.10	114.00	1,142	41.0	29.8	21.6
立讯精密	002475 CH	买入	25.14	32.10	1,345	27.0	19.5	15.7
鸿腾精密	6088 HK	买入	3.39	3.87	230	11.1	9.6	8.5
通达集团	698 HK	买入	0.56	0.91	36	6.2	4.9	3.7
东江集团	2283 HK	买入	3.37	4.70	28	6.9	5.8	5.0
瑞声科技	2018 HK	卖出	34.95	33.80	422	14.3	12.1	11.2
小米集团	1810 HK	持有	8.70	9.30	2,085	17.7	13.5	10.4
比亞迪电子	285 HK	持有	10.12	10.60	228	9.2	8.3	7.7
丘钛科技	1478 HK	买入	7.22	9.52	82	647.6	17.5	13.8
歌尔声学	002241 CH	持有	13.65	9.10	443	34.1	28.4	24.8
互联网								
腾讯	700 HK	买入	326.0	420.0	31,150	37.0	31.8	25.2
阿里巴巴	BABA US	买入	165.9	218.4	4,319	30.6	25.1	19.8
百度股份	BIDU US	买入	103.8	178.6	362	11.0	11.8	9.3
拼多多	PDD US	买入	30.6	28.1	356	亏损	亏损	52.1
陌陌公司	MOMO US	买入	32.73	45.00	68	13.6	11.9	9.7
欢聚时代	YY US	买入	54.3	91.0	44	7.6	7.3	6.3
IGG	799 HK	持有	5.21	11.00	66	4.8	4.8	4.5
汇量科技	1860 HK	买入	4.10	4.97	63	26.3	13.1	7.5
同程艺龙	780 HK	买入	11.90	19.71	251	20.1	14.0	10.8
兑吧	1753 HK	买入	4.18	6.35	46	20.3	10.6	7.1
快递								
中通快递	ZTO US	买入	20.34	23.64	160	25.5	22.4	19.8
顺丰	002352 CH	持有	39.45	36.63	1,742	49.9	35.5	29.9
教育								
睿见教育	6068 HK	买入	3.35	5.40	69	19.7	15.1	12.3
卓越教育	3978 HK	买入	1.99	3.70	17	10.5	8.9	6.6
中国新华教育	2779 HK	买入	2.68	3.71	43	N/A	13.3	11.4
希望教育	1765 HK	买入	1.25	1.65	83	20.2	16.5	12.9
银行								
工商银行	1398 HK	买入	4.90	7.60	20,166	5.6	5.3	4.9
建设银行	939 HK	买入	5.75	9.30	14,553	5.3	5.1	4.6
农业银行	1288 HK	买入	2.98	5.30	12,754	4.6	4.5	4.3
中国银行	3988 HK	买入	2.96	5.20	10,614	4.7	4.4	4.0
中信银行	998 HK	买入	3.95	5.90	2,650	4.1	4.0	3.6
交通银行	3328 HK	持有	5.21	6.40	4,162	5.1	4.9	4.6
民生银行	1988 HK	持有	5.03	6.20	2,667	3.3	3.6	3.6
光大银行 - H	6818 HK	买入	3.12	4.60	1,998	4.6	4.5	4.2
光大银行 - A	601818 CH	买入	3.67	4.50	1,822	6.0	6.0	5.4
平安银行	000001 CH	买入	14.25	17.00	2,447	9.1	8.0	6.9
券商								
中信证券	6030 HK	买入	14.10	21.30	2,720	16.4	12.8	11.1
广发证券	1776 HK	持有	7.76	10.00	967	9.8	7.5	6.3
HTSC	6886 HK	买入	11.44	18.20	1,759	13.2	10.5	9.0
中金公司	3908 HK	持有	14.22	18.60	596	16.1	13.4	11.1
中国银河	6881 HK	持有	3.66	4.70	877	13.7	9.4	7.8
中信建投证券	6066 HK	买入	5.40	8.00	1,365	11.8	8.8	7.6

(下頁續)

招銀國際研究部覆蓋股份(續上頁)

公司名稱	代碼	評級	收市價 (當地貨幣)	目標價 (當地貨幣)	市值(億元) (當地貨幣)	FY0	市盈率	
							FY1	FY2
保險								
中國太保	2601 HK	買入	33.00	40.52	3,585	14.9	12.4	10.7
中國人壽 - H	2628 HK	買入	18.28	25.69	7,919	42.0	13.7	11.5
中國人壽 - A	601628 CH	買入	28.71	33.10	7,218	73.6	23.9	20.2
眾安在線	6060 HK	持有	21.15	28.18	311	虧損	虧損	虧損
中國太平	966 HK	買入	18.62	30.25	669	10.1	8.7	7.8
新華保險 - H	1336 HK	買入	34.85	43.69	1,523	12.3	9.9	9.0
新華保險 - A	601336 CH	持有	50.80	57.67	1,388	20.0	16.1	14.6
中國人民保險	1339 HK	買入	3.02	4.22	3,543	9.0	8.5	8.1
中國財險	2328 HK	持有	8.85	9.19	1,968	11.4	9.8	9.0
其他金融								
國銀租賃	1606 HK	持有	1.54	1.90	195	7.0	6.5	5.6
中銀航空租賃	2588 HK	持有	65.85	62.80	457	9.4	8.3	7.6
機械及設備								
潍柴動力	2338 HK	買入	11.10	16.20	942	9.2	8.0	7.6
中國重汽	3808 HK	買入	11.72	21.50	324	6.7	6.0	5.7
中國龍工	3339 HK	持有	1.90	3.15	81	6.3	5.2	5.0
三一國際	631 HK	買入	3.46	4.72	107	15.5	11.1	8.9
中聯重科 - H	1157 HK	買入	4.75	6.95	443	15.8	8.2	7.2
中聯重科 - A	000157 CH	買入	5.36	6.70	404	19.9	10.3	9.1
浙江鼎力 - A	603338 CH	買入	54.77	75.00	190	39.7	29.9	21.8
兗煤澳大利亞	3668 HK	買入	15.52	24.00	205	4.2	5.1	5.3
中集車輛	1839 HK	買入	5.04	6.90	89	5.9	5.3	5.4
興達國際	1899 HK	賣出	2.05	1.95	32	9.7	11.5	10.8
津上机床中國	1651 HK	買入	7.19	11.00	27	6.7	6.6	5.3
新能源/公用								
保利協鑫能源	3800 HK	持有	0.31	0.56	61	2.6	45.6	5.0
協鑫新能源	451 HK	持有	0.27	0.33	51	N/A	8.4	4.9
信义光能	968 HK	持有	4.76	4.00	384	19.1	16.3	12.5
龍源電力	916 HK	買入	4.10	6.90	329	7.5	6.5	5.9
華能新能源	958 HK	買入	2.05	2.80	217	6.3	5.7	5.1
金風科技	2208 HK	持有	8.44	9.25	531	9.0	8.5	7.4
華電福新	816 HK	買入	1.39	2.00	117	5.2	4.5	3.9
偉能集團	1608 HK	買入	2.37	4.16	61	18.3	21.1	13.5
新天綠色能源	956 HK	買入	1.91	3.20	71	5.2	4.2	3.7
天倫燃氣	1600 HK	買入	8.50	10.62	85	14.7	8.5	7.7
隆基股份	601012 CH	買入	26.25	28.00	951	28.2	21.5	18.5
非必需消費								
普拉達	1913 HK	持有	22.20	22.17	568	31.1	25.3	26.5
都市丽人	2298 HK	持有	1.31	1.16	29	6.9	17.4	13.9
榮威國際	3358 HK	買入	3.59	4.20	38	11.3	8.5	6.7
安踏體育	2020 HK	買入	61.25	69.91	1,655	36.0	28.0	22.3
大家樂	341 HK	買入	25.10	26.61	147	24.7	22.6	20.8
海底撈	6862 HK	買入	34.60	37.56	1,834	99.9	62.5	44.1
波司登	3998 HK	買入	2.65	2.74	284	25.9	19.7	15.9
李寧	2331 HK	買入	22.15	24.43	511	68.1	34.4	29.0
特步國際	1368 HK	買入	4.66	6.93	116	14.2	13.3	11.6
江南布衣	3306 HK	買入	13.00	17.22	67	12.6	11.0	9.6
中國利郎	1234 HK	買入	6.60	11.89	79	9.4	8.2	7.3
美的集團	000333 CH	買入	51.04	62.65	3,542	16.7	14.7	12.7
醫藥								
石藥集團	1093 HK	買入	15.82	20.80	987	27.0	21.8	17.6
三生製藥	1530 HK	買入	12.18	16.60	309	31.9	23.8	18.8
中國中藥	570 HK	買入	3.82	7.10	192	11.5	10.0	8.0
綠葉製藥	2186 HK	持有	6.05	7.70	198	18.0	16.1	14.3
東陽光藥	1558 HK	持有	39.50	41.20	177	23.8	20.3	17.7
神威藥業	2877 HK	買入	6.19	14.30	51	10.2	8.4	6.9
康臣藥業	1681 HK	買入	4.38	8.40	38	7.2	6.7	6.0
吳海生物科技	6826 HK	買入	35.80	66.50	57	11.4	9.2	7.7
瑞慈醫療	1526 HK	買入	1.12	2.80	18	14.4	11.2	7.2
康華醫療	3689 HK	買入	4.60	13.10	15	8.0	6.7	5.8
香港思思醫療	2138 HK	買入	6.09	6.27	60	21.4	18.7	15.7
愛康醫療	1789 HK	買入	5.42	6.30	57	34.7	34.7	25.6
必需消費								
萬洲國際	288 HK	買入	6.14	10.70	903	11.0	8.8	8.1
中國旺旺	151 HK	買入	5.94	7.50	738	19.1	17.4	16.3
交通運輸								
中國國航-H	753 HK	買入	6.79	9.61	1,178	11.4	7.7	7.3
中國國航-A	601111 CH	買入	7.94	10.57	1,073	14.8	10.1	9.5
吉祥航空	603885 CH	買入	12.15	15.65	218	17.7	15.7	13.4
東方航空-H	670 HK	買入	3.70	5.53	720	17.8	7.2	6.6
東方航空-A	600115 CH	持有	5.09	6.63	656	27.3	11.1	10.2
南方航空-H	1055 HK	買入	4.63	6.49	796	15.4	8.4	6.9
南方航空-A	600029 CH	持有	6.64	8.00	726	24.6	13.5	11.0
灣區發展	737 HK	買入	3.98	5.21	123	18.3	14.6	13.4
新創建	659 HK	買入	12.80	19.02	501	8.2	11.0	10.9

資料來源：彭博、招銀國際研究；截至2019年8月26日

免責聲明及披露

分析員聲明

負責撰寫本報告的全部或部分內容之分析員，就本報告所提及的證券及其發行人做出以下聲明：（1）發表於本報告的觀點準確地反映有關於他們個人對所提及的證券及其發行人的觀點；（2）他們的薪酬在過往、現在和將來與發表在報告上的觀點並無直接或間接關係。

此外，分析員確認，無論是他們本人還是他們的關聯人士（按香港證券及期貨事務監察委員會操作守則的相關定義）（1）並沒有在發表研究報告30日前處置或買賣該等證券；（2）不會在發表報告3個工作日內處置或買賣本報告中提及的該等證券；（3）沒有在有關香港上市公司內任職高級人員；（4）並沒有持有有關證券的任何權益。

招銀國際證券投資評級

買入	: 股價於未來12個月的潛在漲幅超過15%
持有	: 股價於未來12個月的潛在變幅在-10%至+15%之間
賣出	: 股價於未來12個月的潛在跌幅超過10%
未評級	: 招銀國際並未給予投資評級

招銀國際證券行業投資評級

優於大市	: 行業股價於未來12個月預期表現跑贏大市指標
同步大市	: 行業股價於未來12個月預期表現與大市指標相若
落後大市	: 行業股價於未來12個月預期表現跑輸大市指標

招銀國際證券有限公司

地址: 香港中環花園道3號冠君大廈45樓

電話: (852) 3900 0888

傳真: (852) 3900 0800

招銀國際證券有限公司(“招銀證券”)為招銀國際金融有限公司之全資附屬公司(招銀國際金融有限公司為招商銀行之全資附屬公司)

重要披露

本報告內所提及的任何投資都可能涉及相當大的風險。報告所載數據可能不適合所有投資者。招銀證券不提供任何針對個人的投資建議。本報告沒有把任何人的投資目標、財務狀況和特殊需求考慮進去。而過去表現亦不代表未來的表現，實際情況可能和報告中所載的大不相同。本報告中所提及的投資價值或回報存在不確定性及難以保證，並可能會受目標資產表現以及其他市場因素影響。招銀證券建議投資者應該獨立評估投資和策略，並鼓勵投資者諮詢專業財務顧問以便作出投資決定。

本報告包含的任何信息由招銀證券編寫，僅為本公司及其關聯機構的特定客戶和其他專業人士提供的參考數據。報告中的信息或所表達的意見皆不可作為或被視為證券出售要約或證券買賣的邀請，亦不構成任何投資、法律、會計或稅務方面的最終操作建議，本公司及其雇員不就報告中的內容對最終操作建議作出任何擔保。我們不對因依賴本報告所載資料採取任何行動而引致之任何直接或間接的錯誤、疏忽、違約、不謹慎或各類損失或損害承擔任何的法律責任。任何使用本報告信息所作的投資決定完全由投資者自己承擔風險。

本報告基於我們認為可靠且已經公開的信息，我們力求但不擔保這些信息的準確性、有效性和完整性。本報告中的資料、意見、預測均反映報告初次公開發佈時的判斷，可能會隨時調整，且不承諾作出任何相關變更的通知。本公司可發佈其它與本報告所載資料及/或結論不一致的報告。這些報告均反映報告編寫時不同的假設、觀點及分析方法。客戶應該小心注意本報告中所提及的前瞻性預測和實際情況可能有顯著區別，唯我們已合理、謹慎地確保預測所用的假設基礎是公平、合理。招銀證券可能採取與報告中建議及/或觀點不一致的立場或投資決定。

本公司或其附屬關聯機構可能持有報告中提到的公司所發行的證券頭寸並不時自行及/或代表其客戶進行交易或持有該等證券的權益，還可能與這些公司具有其他投資銀行相關業務聯繫。因此，投資者應注意本報告可能存在的客觀性及利益衝突的情況，本公司將不會承擔任何責任。本報告版權僅為本公司所有，任何機構或個人於未經本公司書面授權的情況下，不得以任何形式翻版、複製、轉售、轉發及或向特定讀者以外的人士傳閱，否則有可能觸犯相關證券法規。

如需索取更多有關證券的信息，請與我們聯絡。

對於接收此份報告的英國投資者

本報告僅提供給符合(I)2000年英國不時修訂之金融服務及市場法令2005年(金融推廣)令(“金融服務令”)第19(5)條之人士及(II)屬金融服務令第49(2)(a)至(d)條(高淨值公司或非公司社團等)之機構人士，未經招銀證券書面授權不得提供給其他任何人。

對於接收此份報告的美國投資者

本報告僅提供給美國1934年證券交易法規15a-6定義的“主要機構投資者”，不得提供給其他任何個人。接收本報告之行為即表明同意接受協議不得將本報告分發或提供給任何其他人士。