

每日投資策略

宏觀及行業展望 · 個股速評

宏觀及行業

- 美國道指突破3萬點。**昨天港股受美股帶動高開，恒指高開約144點，之後一度倒跌76點，低位買盤吸納，午後逐漸回升，恒指全日收26,588，升102點，為過去八個月高位，成交金額1,432億元。**港交所(388 HK)**股價升4.0%，為表現最佳藍籌；**石藥(1093 HK)**業績後股價受壓，跌3.6%，收7.85元。美國政府啟動交接，市傳耶倫將成為財長，市場情緒高漲，美股昨晚造好，道指曾升逾500點，收30,116，升1.5%，標指及納指也分別上升1.6%及1.3%。今天香港特首公佈施政報告，市場預期推出多項措施支持經濟，預期恒指仍會造好，有望挑戰26,800阻力位。

個股速評

- 卓越商企服務：三線增長。卓越商企服務(6989 HK)**成立於1999年，擁有市場商譽與優質品牌，致力於提供高端商業管理服務。我們認為其盈利增長源於在管面積增加、商管費用提升以及增值服務這三重動力。截至2020年5月31日，公司在34個城市內擁有331個在管項目，在管面積約2,580萬平方米。2019年內，商業物業佔總在管面積52.3%，以及物管收入75.9%。我們預計公司2020-22年淨利潤分別為3.2億元人民幣、5.1億元人民幣及7.21億元人民幣。我們認為卓越作為領先的高端商業管理公司，應相較於同規模物管公司存在估值溢價，故設定目標價13.34港元，相當於28倍2021年市盈率。
- 小米工季度業績勝預期，調高目標價至31.1港元。小米集團(1810 HK)**昨天公布第三季業績，收入同比升34.5%至721億元人民幣，調整後溢利同比升19%至41.3億元人民幣，業績較我們及市場預期高13%及20%，主要因為智能手機出貨增長達45%、IoT業務收入上升及更好的經營效率。我們預期小米未來的市場佔有率可進一步上升，我們調高小米未來三年的每股盈利預測1-3%，以35倍的2021年市盈率(之前為25倍)計算，我們上調目標價至31.1港元，維持“買入”評級。
- 睿見教育20財年盈利升42%。睿見教育(6068 HK)**公布2020財年(年結日：8月31日)業績，收入上升7%至17.9億元人民幣，與我們預期相若；盈利增加42%至5.12億元人民幣，比我們預期高10%，我們認為部份開支因疫情而節省下來，但未來有機會恢復，所以我們只輕微上調未來盈利預測1-2%。公司未來三年希望學生總數達15萬名，較我們預期為高。我們預期每股盈利的年複合增長為25%，目標價由5.61港元調高至5.80港元，相當於21年預測市盈率17.7倍或0.7倍PEG，維持“買入”評級。

招銀國際研究部

郵件: research@cmbi.com.hk

環球主要股市上市日表現

	收市價	升 跌 (%)	
		單日	年內
恒生指數	26,588	0.39	-5.68
恒生國企	10,613	-0.51	-4.97
恒生科技	8,107	0.23	71.95
上證綜指	3,403	-0.34	11.56
深證綜指	2,294	-0.34	33.15
深圳創業板	2,675	-0.43	48.76
美國道瓊斯	30,046	1.54	5.28
美國標普500	3,635	1.62	12.52
美國納斯達克	12,037	1.31	34.15
德國DAX	13,292	1.26	0.33
法國CAC	5,558	1.21	-7.02
英國富時100	6,432	1.55	-14.72
日本日經225	26,166	2.50	10.61
澳洲ASX 200	6,644	1.26	-0.60
台灣加權	13,807	-0.51	15.09

資料來源：彭博

港股分類指數上市日表現

	收市價	升 跌 (%)	
		單日	年內
恒生金融	35,167	0.45	-10.09
恒生工商業	17,329	0.09	6.75
恒生地產	33,178	1.24	-17.45
恒生公用事業	46,630	1.09	-17.59

資料來源：彭博

滬港通及深港通上市日耗用額度

	億元人民幣
滬港通(南下)	18.5
深港通(南下)	15.0
滬港通(北上)	0.1
深港通(北上)	18.1

資料來源：彭博

招銀國際證券焦點股份 - 長短倉

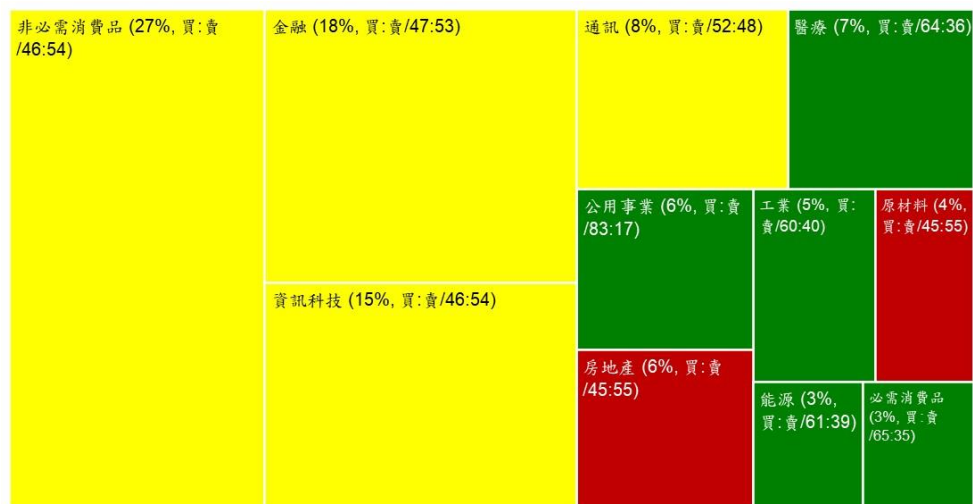
公司名字	股票代码	行业	评级	股价	目标价	上行/下行	市盈率(倍)		市净率(倍)		ROE(%)	股息率
				(当地货币)	(当地货币)	空间	2020E	2021E	2020E	2020E	2020E	
长仓												
比亚迪股份	002594	CH 汽车	买入	184.19	223.80	22%	116.0	97.9	7.0	8.7	0.1%	
平安银行	000001	CH 银行	买入	19.36	22.80	18%	14.2	12.0	1.3	8.8	1.1%	
中金公司	3908	HK 券商	买入	17.88	22.40	25%	12.3	11.3	1.3	10.8	1.2%	
中联重科	1157	HK 机械及设备	买入	7.70	10.50	36%	7.7	6.7	1.1	16.3	5.2%	
恒立液压	601100	CH 机械及设备	买入	92.30	87.00	-6%	61.5	50.7	17.2	32.0	0.7%	
安踏体育	2020	HK 可选消费	买入	109.70	101.84	-7%	48.5	33.3	10.5	24.4	0.6%	
美的集团	000333	CH 可选消费	买入	90.65	95.24	5%	26.0	20.9	5.3	23.5	1.8%	
蒙牛乳业	2319	HK 必需消费	买入	41.25	42.00	2%	42.8	26.0	4.4	3.7	0.5%	
希望教育	1765	HK 教育	买入	2.25	3.05	36%	21.7	15.8	2.8	13.1	1.3%	
锦欣生殖	1951	HK 医药	买入	13.00	13.80	6%	79.0	48.1	3.4	4.5	0.3%	
中国人寿	2628	HK 保险	买入	17.40	28.14	62%	7.8	6.8	0.9	na	4.6%	
美团点评	3690	HK 互联网	买入	303.40	290.0*	NA	296.5	95.2	16.8	1.1	0.0%	
中国奥园	3883	HK 房地产	买入	7.78	15.48	99%	2.7	2.4	0.9	34.7	14.8%	
雅生活服务	3319	HK 房地产	买入	33.65	60.70	80%	22.0	18.2	8.9	24.6	2.3%	
信义光能	968	HK 新能源	买入	14.74	15.50	5%	35.1	24.6	7.4	21.1	1.4%	
龙源电力	916	HK 新能源	买入	6.99	7.38	6%	9.9	8.1	0.9	9.3	2.0%	
立讯精密	002475	CH 科技	买入	50.97	74.20	46%	38.3	28.8	9.6	25.3	0.4%	
比亚迪电子	285	HK 科技	买入	38.15	49.50	30%	12.8	12.4	3.4	25.0	1.6%	

*目标价检讨中

資料來源：彭博、招銀國際證券研究(截至2020年11月24日)

招銀國際證券上日股票交易方塊 - 24/11/2020

板塊 (交易額佔比, 交易額買賣比例)



注:

1. “交易額佔比”指該板塊交易額佔所有股份交易額之比例
2. 綠色代表當日買入股票金額 \geq 總買賣金額的 55%
3. 黃色代表當日買入股票金額佔總買賣金額比例 $>45\%$ 且 $<55\%$
4. 紅色代表當日買入股票金額 \leq 總買賣金額的 45%

招銀國際證券研究部覆蓋股份

公司名稱	代碼	評級	收市價	目標價	市值(億元)	市盈率			
			(當地貨幣)	(當地貨幣)	(當地貨幣)	FY0	FY1	FY2	
房地產	萬科企業 - H	2202 HK	買入	28.55	33.92	4,069	7.4	6.5	5.8
	萬科企業 - A	000002 CH	買入	30.85	31.36	3,460	8.9	7.9	7.0
	保利地產 - A	600048 CH	買入	16.78	22.16	2,008	7.1	6.1	5.2
	中國海外發展	688 HK	買入	17.96	30.49	1,968	4.2	4.0	3.8
	碧桂園	2007 HK	買入	10.34	13.36	2,278	5.0	5.0	4.2
	華潤置地	1109 HK	買入	34.70	44.79	2,474	7.6	8.4	7.0
	龍湖集團	960 HK	持有	49.60	34.27	2,980	14.2	13.9	11.2
	世茂集團	813 HK	買入	28.00	44.94	991	7.6	6.8	5.7
	龍光集團	3380 HK	買入	12.60	17.43	696	5.6	4.8	4.2
	雅居樂集團	3383 HK	買入	10.84	13.89	425	5.0	4.8	4.1
	合景泰富集團	1813 HK	買入	10.54	17.87	335	3.1	4.4	3.8
	中國奧園	3883 HK	買入	7.78	15.48	210	4.5	2.9	2.5
	時代中國控股	1233 HK	買入	11.08	16.20	215	3.6	3.0	2.7
	禹洲集團	1628 HK	買入	3.05	4.82	169	3.8	3.3	2.8
	中駿集團控股	1966 HK	買入	3.46	5.60	146	3.7	3.4	3.0
	弘陽地產	1996 HK	買入	2.83	3.52	94	5.7	5.3	4.0
	新力控股集團 - H	2103 HK	買入	4.15	5.06	148	5.8	4.9	4.0
	綠城服務	2869 HK	持有	8.70	9.11	280	41.1	37.2	28.9
	雅生活服务	3319 HK	買入	33.65	60.70	449	23.2	19.2	16.6
	弘陽服務	1971 HK	買入	5.13	7.91	21	17.1	14.7	10.3
碧桂園服務	6098 HK	買入	43.85	37.06	1,210	63.4	50.4	35.4	
保利物業	6049 HK	買入	52.00	90.60	288	38.5	36.4	27.4	
藍光嘉寶服務	2606 HK	買入	30.55	64.20	54	8.7	6.4	4.7	
永升生活服务	1995 HK	買入	13.78	14.00	230	82.4	56.2	38.6	
科技硬件	舜宇光學科技	2382 HK	買入	157.60	148.00	1,729	38.8	34.1	26.2
	立訊精密 - A	002475 CH	買入	50.97	74.20	3,560	57.9	38.3	28.8
	鴻騰六零八八精密科技股份有限公司	6088 HK	買入	2.74	4.10	189	9.8	14.5	10.0
	通達集團	698 HK	持有	0.52	0.50	34	8.4	18.6	7.4
	東江集團控股	2283 HK	買入	2.46	2.33	20	6.8	8.7	7.1
	瑞聲科技	2018 HK	持有	42.70	47.30	516	20.8	21.5	15.4
	小米集團	1810 HK	買入	27.15	22.00	6,552	49.7	43.5	30.8
	比亞迪電子	285 HK	買入	38.15	37.70	860	48.2	13.5	13.1
	丘鈦科技	1478 HK	買入	10.28	16.60	121	19.4	13.5	11.2
	歌爾股份 - A	002241 CH	買入	37.68	46.00	1,223	96.6	49.6	32.8
互聯網	騰訊控股	700 HK	買入	584.00	624.00	55,975	53.5	44.4	37.4
	阿里巴巴	BABA US	買入	279.96	358.60	7,575	30.7	23.3	19.3
	百度股份有限公司	BIDU US	買入	134.36	151.20	458	15.2	20.9	14.9
	拼多多公司	PDD US	買入	143.94	96.00	1,771	虧損	虧損	125.7
	哩哩哩公司	BILI US	買入	62.84	57.00	218	虧損	虧損	511.2
	陌陌公司	MOMO US	持有	15.16	19.30	32	9.4	5.8	5.3
	歡聚集團	YY US	買入	88.73	110.00	72	25.2	17.7	12.4
	同程藝龍	780 HK	買入	14.40	19.00	312	27.5	13.6	10.9
	兌吧	1753 HK	買入	2.52	4.10	27	18.8	7.5	5.8
	完美世界 - A	002624 CH	買入	25.91	48.90	503	16.3	14.2	12.5
	三七互娛 - A	002555 CH	買入	25.80	30.00	545	26.1	22.6	19.7
	美團 - W	3690 HK	買入	303.40	290.00	17,849	348.7	112.0	74.9
	友誼時光	6820 HK	買入	1.91	4.00	42	8.0	6.4	5.3
	中手游	302 HK	買入	2.95	4.39	69	8.7	7.0	6.6
	教育	睿見教育	6068 HK	買入	3.79	6.38	83	19.8	15.0
中國東方教育		667 HK	買入	16.82	19.60	369	36.7	41.8	27.2
卓越教育集團		3978 HK	買入	2.96	4.44	25	13.6	15.9	10.2

	中國新華教育	2779 HK	買入	2.43	2.97	39	11.8	10.5	9.3
	希望教育	1765 HK	買入	2.25	3.17	163	28.4	23.0	16.7
銀行	工商銀行 - H	1398 HK	買入	4.53	6.00	19,943	4.7	5.3	5.1
	工商銀行 - A	601398 CH	買入	5.05	7.00	16,959	5.2	5.9	5.7
	建設銀行 - H	939 HK	買入	5.84	7.60	14,790	5.0	5.6	5.3
	建設銀行 - A	601939 CH	買入	6.64	8.90	12,576	5.7	6.4	6.1
	農業銀行 - H	1288 HK	買入	2.80	3.70	12,987	4.2	4.8	4.5
	農業銀行 - A	601288 CH	買入	3.23	4.50	11,043	4.9	5.5	5.2
	中國銀行 - H	3988 HK	買入	2.68	3.60	10,321	3.9	4.5	4.3
	中國銀行 - A	601988 CH	買入	3.26	4.60	8,777	4.8	5.5	5.3
	郵儲銀行 - H	1658 HK	買入	4.20	4.80	4,702	5.2	6.3	5.7
	郵儲銀行 - A	601658 CH	買入	4.90	6.30	3,998	6.1	7.3	6.7
	中信銀行 - H	998 HK	買入	3.27	4.60	2,565	3.1	3.4	3.2
	中信銀行 - A	601998 CH	買入	5.19	7.20	2,181	4.9	5.5	5.0
	交通銀行 - H	3328 HK	持有	4.13	4.80	3,579	3.7	4.4	4.2
	交通銀行 - A	601328 CH	持有	4.62	5.30	3,043	4.1	4.9	4.7
	民生銀行 - H	1988 HK	持有	4.23	4.60	2,525	3.1	3.6	3.4
	民生銀行 - A	600016 CH	持有	5.21	6.10	2,147	3.8	4.4	4.1
	中國光大銀行 - H	6818 HK	買入	2.98	4.00	2,428	3.9	4.4	4.0
	中國光大銀行 - A	601818 CH	買入	4.38	5.30	2,065	6.4	7.2	6.5
	平安銀行 - A	000001 CH	買入	19.36	22.80	3,757	12.6	15.0	13.1
互聯網金融	360數科公司	QFIN US	買入	13.66	20.30	20	0.8	0.7	0.5
	樂信金融控股有限公司	LX US	買入	7.27	11.80	13	0.6	1.1	0.7
	信也科技集團	FINV US	買入	2.05	2.90	6	0.3	0.4	0.3
	趣店公司	QD US	持有	1.44	1.90	4	0.1	虧損	0.4
非銀金融	中信証券 - H	6030 HK	買入	17.12	24.60	4,088	15.2	13.0	11.3
	中金公司 - H	3908 HK	買入	17.88	22.40	2,498	16.2	12.9	12.0
	華泰證券 - H	6886 HK	買入	12.26	18.80	1,862	10.6	9.6	8.3
	中信建投証券 - H	6066 HK	買入	10.20	15.30	3,388	12.7	9.1	8.5
	海通證券 - H	6837 HK	買入	6.68	9.40	1,772	7.2	8.1	6.8
	廣發証券 - H	1776 HK	持有	11.20	8.90	1,365	10.1	10.1	9.1
	中國銀河 - H	6881 HK	持有	4.96	4.20	1,153	8.6	7.2	6.4
	香港交易所	388 HK	持有	392.00	265.00	4,970	52.3	49.4	43.6
	中銀航空租賃	2588 HK	買入	69.15	73.50	480	8.8	7.6	6.8
保險	中國太保 - H	2601 HK	買入	27.10	33.93	3,485	7.9	7.8	6.8
	中國人壽 - H	2628 HK	買入	17.40	28.14	11,553	7.6	8.2	7.2
	中國人壽 - A	601628 CH	買入	41.89	38.04	9,824	20.4	22.0	19.4
	眾安在線 - H	6060 HK	買入	37.35	49.92	549	虧損	45.9	35.3
	中國太平	966 HK	買入	12.82	18.12	461	6.9	5.4	NA
	新華保險 - H	1336 HK	買入	31.85	41.60	1,769	6.1	6.8	6.3
	新華保險 - A	601336 CH	持有	58.70	53.51	1,504	12.6	13.9	13.0
	中國平安	2318 HK	買入	87.65	92.67	17,356	10.4	11.7	10.0
	中國平安 - A	601318 CH	買入	85.00	86.21	14,759	10.1	10.1	8.8
	中國人民保險集團 - H	1339 HK	買入	2.42	4.33	2,979	7.2	4.0	3.7
	中國財險 - H	2328 HK	買入	6.36	9.06	1,415	5.2	5.8	4.2
機械及設備	濰柴動力 - H	2338 HK	買入	17.88	20.80	1,604	13.9	13.3	11.1
	濰柴動力 - A	000338 CH	買入	17.83	17.90	1,364	15.5	14.7	12.3
	中國重汽	3808 HK	買入	22.00	28.30	607	16.3	9.7	9.1
	中國龍工	3339 HK	賣出	2.35	2.22	101	5.5	7.0	7.3
	三一國際	631 HK	買入	4.74	5.89	148	14.2	11.8	8.9
	三一重工 - A	600031 CH	買入	30.11	34.60	2,552	22.1	17.2	14.8
	中聯重科 - H	1157 HK	買入	7.70	10.50	730	11.9	10.8	9.7
	中聯重科 - A	000157 CH	買入	8.11	9.56	621	14.0	12.7	11.4
	恒立液壓 - A	601100 CH	買入	92.30	87.00	1,205	93.2	59.5	47.8
	浙江鼎力 - A	603338 CH	買入	102.99	117.00	500	72.0	52.0	37.0

	中集車輛 - H	1839 HK	買入	7.37	6.60	130	8.7	8.5	8.9
	興達國際	1899 HK	買入	1.85	3.44	30	9.2	7.2	5.9
	晶盛機電 - A	300316 CH	買入	29.27	40.20	376	52.5	41.7	29.2
	捷佳偉創 - A	300724 CH	買入	113.96	138.00	366	85.9	57.4	36.4
新能源/公用	信義光能	968 HK	買入	14.74	11.70	1,254	48.7	35.5	24.5
	龍源電力 - H	916 HK	買入	6.99	7.38	562	12.8	11.7	10.4
	金風科技 - H	2208 HK	買入	12.38	7.70	615	21.7	17.1	11.7
	金風科技 - A	002202 CH	持有	12.78	11.40	523	22.4	17.7	12.1
	偉能集團	1608 HK	買入	3.10	5.47	82	28.0	11.5	7.0
	新天綠色能源 - H	956 HK	買入	2.07	2.84	256	5.1	4.9	4.4
	天倫燃氣	1600 HK	買入	6.70	7.45	67	7.5	6.6	5.7
	隆基股份 - A	601012 CH	持有	66.88	62.96	2,523	45.5	32.2	26.0
	中國燃氣	384 HK	買入	28.45	37.12	1,485	16.2	13.9	11.8
可選消費	普拉達	1913 HK	買入	35.25	32.82	902	39.6	虧損	45.2
	安踏體育	2020 HK	買入	109.70	101.84	2,966	51.3	51.2	35.1
	大家樂集團	341 HK	買入	17.08	19.07	100	134.9	17.0	18.8
	海底撈	6862 HK	買入	54.85	53.56	2,907	111.2	279.2	56.4
	九毛九	9922 HK	買入	17.98	20.88	261	135.7	虧損	45.2
	波司登	3998 HK	買入	3.18	3.26	342	25.4	21.1	17.9
	李寧	2331 HK	買入	44.55	36.52	1,109	66.5	62.9	45.3
	特步國際	1368 HK	持有	3.41	2.73	86	10.1	17.0	13.0
	江南布衣	3306 HK	買入	9.02	9.57	47	8.6	12.1	9.8
	中國利郎	1234 HK	買入	5.30	5.89	63	7.0	9.3	7.2
	JS環球生活	1691 HK	買入	15.88	14.10	554	48.8	24.6	22.6
	美的集團 - A	000333 CH	買入	90.65	86.57	6,365	25.4	26.0	20.9
	永輝超市 - A	601933 CH	買入	7.81	13.04	743	47.1	28.3	22.2
	百聯股份 - A	600827 CH	持有	13.70	14.06	230	25.5	214.7	34.1
醫藥	石藥集團	1093 HK	買入	7.85	20.00	940	11.7	9.9	8.1
	三生製藥	1530 HK	買入	7.36	17.70	187	16.9	12.9	10.6
	復宏漢霖 - H	2696 HK	買入	40.00	61.60	217	N/A	N/A	N/A
	東陽光藥 - H	1558 HK	持有	10.02	41.20	88	6.0	5.1	4.5
	香港醫思醫療集團	2138 HK	買入	5.47	7.26	57	14.8	13.7	11.9
	愛康醫療	1789 HK	買入	14.84	17.90	165	95.1	53.2	40.3
	泰格醫藥 - A	300347 CH	買入	117.23	87.18	1,026	93.1	93.9	67.4
	藥明康德 - A	603259 CH	買入	105.04	131.98	2,555	82.6	54.5	41.3
	藥明生物	2963 HK	買入	78.05	196.85	3,186	85.4	62.0	43.2
	亞盛醫藥	6855 HK	買入	25.15	70.70	56	虧損	虧損	虧損
	康德萊器械 - H	1501 HK	買入	43.25	39.30	72	N/A	129.3	90.2
	錦欣生殖	1951 HK	買入	13.00	14.40	316	N/A	50.7	41.6
	諾誠健華	9969 HK	買入	12.12	16.21	156	N/A	虧損	虧損
	開拓藥業	9939 HK	買入	8.86	27.62	33	N/A	虧損	虧損
	天境生物科技	IMAB US	買入	37.16	41.30	26	N/A	虧損	虧損
	睿智醫藥 - A	300149 CH	買入	16.74	25.49	84	54.0	38.2	26.3
	啟明醫療 - H	2500 HK	買入	70.15	52.00	297	N/A	1,573.1	92.5
必需消費	萬洲國際	288 HK	買入	6.64	8.20	979	9.1	11.3	8.5
	中國旺旺	151 HK	買入	5.65	7.80	691	18.1	15.4	14.4
	蒙牛乳業	2319 HK	買入	41.25	42.00	1,628	37.4	45.1	27.5
	伊利股份 - A	600887 CH	買入	38.70	45.90	2,354	33.7	33.2	27.0
	高鑫零售	6808 HK	買入	8.35	15.60	797	25.2	21.9	18.7
	家家悅 - A	603708 CH	持有	23.52	41.44	143	31.3	26.2	21.9
	華潤啤酒	291 HK	買入	60.50	61.90	1,963	61.0	45.6	37.3
	青島啤酒股份 - H	168 HK	買入	79.50	78.10	1,305	43.6	37.2	32.7
	青島啤酒股份 - A	600600 CH	持有	94.00	78.70	1,109	57.5	49.0	43.2
	貴州茅臺 - A	600519 CH	買入	1763.50	2153.30	22,153	48.0	38.3	33.1
	五糧液 - A	000858 CH	買入	271.79	307.80	10,550	51.6	41.8	34.8

交通運輸	新創建集團	659 HK	買入	7.81	12.78	305	130.2	7.7	6.4
快遞	中通快遞	ZTO US	買入	29.76	38.30	253	28.8	34.1	26.6
	中通快遞	2057 HK	買入	228.40	297.00	1,938	28.3	33.6	26.2
	順豐控股 - A	002352 CH	買入	78.15	114.00	3,561	59.2	48.2	37.6
汽車	廣汽集團 - H	2238 HK	買入	9.37	8.60	1,529	13.0	10.8	10.0
	吉利汽車	175 HK	買入	23.95	13.10	2,350	22.4	20.7	20.1
	東風集團股份 - H	489 HK	持有	8.41	5.60	725	5.1	5.2	4.8
	長城汽車 - H	2333 HK	持有	16.12	4.70	2,390	29.5	38.1	25.8
	上汽集團 - A	600104 CH	持有	26.05	21.10	3,044	11.9	14.2	11.4
	中升控股	881 HK	買入	61.35	33.83	1,397	27.8	22.7	20.0
	美東汽車	1268 HK	買入	33.05	13.70	411	61.8	47.1	40.1
	永達汽車	3669 HK	買入	12.24	7.40	241	15.3	12.1	10.4
新能源汽車	比亞迪股份	1211 HK	買入	199.80	100.00	5,756	399.6	298.2	192.1
	比亞迪股份	002594 CH	買入	184.19	112.12	4,894	368.4	274.9	177.1

資料來源：招銀國際證券研究；截至2020年11月24日

免責聲明及披露

分析員聲明

負責撰寫本報告的全部或部分內容之分析員，就本報告所提及的證券及其發行人做出以下聲明：（1）發表於本報告的觀點準確地反映有關於他們個人對所提及的證券及其發行人的觀點；（2）他們的薪酬在過往、現在和將來與發表在報告上的觀點并無直接或間接關係。

此外，分析員確認，無論是他們本人還是他們的關聯人士（按香港證券及期貨事務監察委員會操作守則的相關定義）（1）並沒有在發表研究報告30日前處置或買賣該等證券；（2）不會在發表報告3個工作日內處置或買賣本報告中提及的該等證券；（3）沒有在有關香港上市公司內任職高級人員；（4）並沒有持有有關證券的任何權益。

披露

招銀國際證券或其關聯機構曾在過去12個月內與本報告內所提及發行人有投資銀行業務的關係。

招銀國際證券投資評級

買入	: 股價於未來12個月的潛在漲幅超過15%
持有	: 股價於未來12個月的潛在變幅在-10%至+15%之間
賣出	: 股價於未來12個月的潛在跌幅超過10%
未評級	: 招銀國際證券並未給予投資評級

招銀國際證券行業投資評級

優於大市	: 行業股價於未來12個月預期表現跑贏大市指標
同步大市	: 行業股價於未來12個月預期表現與大市指標相若
落後大市	: 行業股價於未來12個月預期表現跑輸大市指標

招銀國際證券有限公司

地址: 香港中環花園道3號冠君大廈45樓

電話: (852) 3900 0888

傳真: (852) 3900 0800

招銀國際證券有限公司(“招銀國際證券”)為招銀國際金融有限公司之全資附屬公司(招銀國際金融有限公司為招商銀行之全資附屬公司)

重要披露

本報告內所提及的任何投資都可能涉及相當大的風險。報告所載數據可能不適合所有投資者。招銀國際證券不提供任何針對個人的投資建議。本報告沒有把任何人的投資目標、財務狀況和特殊需求考慮進去。而過去表現亦不代表未來的表現，實際情況可能和報告中所載的大不相同。本報告中所提及的投資價值或回報存在不確定性及難以保證，并可能會受目標資產表現以及其他市場因素影響。招銀國際證券建議投資者應該獨立評估投資和策略，并鼓勵投資者諮詢專業財務顧問以便作出投資決定。

本報告包含的任何信息由招銀國際證券編寫，僅為本公司及其關聯機構的特定客戶和其他專業人士提供的參考數據。報告中的信息或所表達的意見皆不可作為或被視為證券出售要約或證券買賣的邀請，亦不構成任何投資、法律、會計或稅務方面的最終操作建議，本公司及其雇員不就報告中的內容對最終操作建議作出任何擔保。我們不對因依賴本報告所載資料採取任何行動而引致之任何直接或間接的錯誤、疏忽、違約、不謹慎或各類損失或損害承擔任何的法律責任。任何使用本報告信息所作的投資決定完全由投資者自己承擔風險。

本報告基於我們認為可靠且已經公開的信息，我們力求但不擔保這些信息的準確性、有效性和完整性。本報告中的資料、意見、預測均反映報告初次公開發布時的判斷，可能會隨時調整，且不承諾作出任何相關變更的通知。本公司可發佈其它與本報告所載資料及/或結論不一致的報告。這些報告均反映報告編寫時不同的假設、觀點及分析方法。客戶應該小心注意本報告中所提及的前瞻性預測和實際情況可能有顯著區別，唯我們已合理、謹慎地確保預測所用的假設基礎是公平、合理。招銀國際證券可能採取與報告中建議及/或觀點不一致的立場或投資決定。

本公司或其附屬關聯機構可能持有報告中提到的公司所發行的證券頭寸並不時自行及/或代表其客戶進行交易或持有該等證券的權益，還可能與這些公司具有其他投資銀行相關業務聯繫。因此，投資者應注意本報告可能存在的客觀性及利益衝突的情況，本公司將不會承擔任何責任。本報告版權僅為本公司所有，任何機構或個人於未經本公司書面授權的情況下，不得以任何形式翻版、複製、轉售、轉發及或向特定讀者以外的人士傳閱，否則有可能觸犯相關證券法規。

如需索取更多有關證券的信息，請與我們聯絡。

對於接收此份報告的英國投資者：本報告僅提供給符合(I)不時修訂之英國2000年金融服務及市場法令2005年(金融推廣)令(“金融服務令”)第19(5)條之人士及(II)屬金融服務令第49(2)(a)至(d)條(高淨值公司或非公司社團等)之機構人士，未經招銀國際證券書面授權不得提供給其他任何人。

對於接收此份報告的美國投資者：招銀國際證券不是在美國的註冊經紀交易商。因此，招銀國際證券不受美國就有關研究報告準備和研究分析員獨立性的規則的約束。負責撰寫本報告的全部或部分內容之分析員，未在美國金融業監督局(“FINRA”)註冊或獲得研究分析師的資格。分析員不受旨在確保分析師不受可能影響研究報告可靠性的潛在利益衝突的相關FINRA規則的限制。本報告僅提供給美國1934年證券交易法(經修訂)規則15a-6定義的“主要機構投資者”，不得提供給其他任何個人。接收本報告之行為即表明同意接受協議不得將本報告分發或提供給任何其他人。接收本報告的美國收件人如想根據本報告中提供的信息進行任何買賣證券交易，都應僅通過美國註冊的經紀交易商來進行交易。

對於在新加坡的收件人：本報告由CMBI(Singapore)Pte.Limited(CMBISG)(公司註冊號201731928D)在新加坡分發。CMBISG是在《財務顧問法案》(新加坡法例第110章)下所界定，並由新加坡金融管理局監管的豁免財務顧問公司。CMBISG可根據《財務顧問條例》第32C條下的安排分發其各自的外國實體，附屬機構或其他外國研究機構編寫的報告。如果報告在新加坡分發給非《證券與期貨法案》(新加坡法例第289章)所定義的認可投資者，專家投資者或機構投資者，則CMBISG僅會在法律要求的範圍內對這些人士就報告內容承擔法律責任。新加坡的收件人應致電(+65 6350 4400)聯繫CMBISG，以瞭解由本報告引起或與之相關的事宜。