

每日投資策略

大市展望 · 每日一股 · 行業速評

港股大市展望

■ **特朗普言論強硬，恒指料失升軌。**昨日恒指升 59 點或 0.22%，結束連跌六日走勢，但中美貿易戰憂慮再升溫，料港股仍未止跌。美國總統特朗普聯合國大會上表示，不願意與中國簽訂不好的協議，指在貿易上容忍中國傷害的時間已過。其言論拖累昨夜美股下挫，道指跌 0.53%，科技股領跌，納指跌 1.46%。恒指今日或低開逾 200 點，將失守 8 月中以來上升軌，科技、出口、石油等板塊料有較大沽壓。

每日一股：新創建(659 HK)

■ **基本因素：**新創建主要從事收費公路、飛機租賃、香港建築等業務，昨日收市後公布截至 6 月底之年度業績，“應佔經營溢利”(AOP) 同比跌 10%，股東應佔溢利同比跌 33% 至 40.4 億港元，分別較我們預期低 4.6% 及 10%，主要受人民幣貶值、出售北京首都機場(694 HK)、會展中心訂立的新管理合同、利率掉期公允值變動等非經常性因素拖累。由於業績遜市場預期，股價料短期受壓，但我們估計盈利已見底，核心業務之 AOP 料於本年度錄得增長，可趁低吸納。公司將公路、航空、建築及保險(料於今年四季度完成收購富通保險)歸類為“核心業務”，我們相信公司將主力發展此等業務並作更多併購，其餘歸類為“策略組合”，則料會再出售資產，此舉有助提升公司估值。另外，公司改變了股息政策，由以往分派純利之 50%，改為每股派息漸進或至少不變，令股息能見度更高，提高作為穩健收息股之吸引力。目前股息率 4.5%。

■ **技術分析：**因業績遜預期，股價或會創今年新低，但近日股價已較弱，料再跌空間不多，14 天 RSI 接近超賣水平，或會出現超賣反彈，中綫反彈目標 15 元。

■ **買入：12.5 元 目標：15 元 止損：11 元**



資料來源：彭博及招銀國際證券

經濟及行業速評

■ **中國經濟政策：逆周期加碼，穩增長升級。**8 月中國經濟數據延續了供需雙弱的格局，經濟增速下行壓力加大。前瞻地看，受基數影響，消費或將有所反彈但幅度有限；房地產投資和製造業投資的增長不容樂觀；受政策推動，基建投資增速或將持續回升；衰退式的貿易順差或將持續。貨幣政策方面，降準仍有空間，但總體已較為有限，未來央行仍有可能下調 MLF 的利率，而新 LPR 框架下 1 年期利率可能進一步下行，以推動實體經濟融資成本下行。貨幣政策方面，近期在國務院和金穩委會議“加大逆週期調節力度”的政策定調下，基建投資增速有望持續回升，進一步托底經濟。

蘇沛豐, CFA

電話：(852) 3900 0857

郵件：danielso@cmbi.com.hk

環球主要股市上日表現

	收市價	升 跌 (%)	
		單日	年內
恒生指數	26,281	0.22	3.05
恒生國企	10,271	-0.16	2.79
上證綜指	2,985	0.28	19.71
深證綜指	1,666	0.33	31.37
深圳創業板指數	1,695	0.61	35.51
美國道瓊斯	26,808	-0.53	16.24
美國標普 500	2,967	-0.84	19.34
美國納斯達克	7,994	-1.46	21.40
德國 DAX	12,307	-0.29	16.56
法國 CAC	5,628	-0.04	20.30
英國富時 100	7,291	-0.47	8.28
日本日經 225	22,099	0.09	10.41
澳洲 ASX 200	6,749	-0.01	19.36
台灣加權	10,918	-0.01	12.24

資料來源：彭博

港股分類指數上日表現

	收市價	升 跌 (%)	
		單日	年內
恒生金融	36,537	0.29	3.51
恒生公用事業	14,982	0.22	3.67
恒生地產	37,428	-0.20	2.08
恒生工商業	56,015	0.53	-3.08

資料來源：彭博

滬港通及深港通上日耗用額度

	億元人民幣
滬港通 (南下)	2.9
深港通 (南下)	4.1
滬港通 (北上)	10.9
深港通 (北上)	21.6

資料來源：彭博

招銀國際模擬港股投資組合

	股份	代号	行业	本年度 预测市盈率	下年度 预测市盈率	股息率 (%)	买入价 (港元)	收市价 (港元)	总回报 (连股息)	占组合比重
長綫 (43.5%)	騰訊控股	700	科网	30.6	25.2	0.3	113.9	335.6	197.3%	9.1%
	領展房产基金	823	房产基金	29.6	27.2	3.1	46.04	86.25	111.4%	8.1%
	中国人寿	2628	保险	10.3	11.4	1.0	22.84	18.54	-16.7%	4.3%
	友邦保险	1299	保险	18.6	16.0	1.6	47.00	76.05	64.3%	8.1%
	汇丰控股	5	银行	10.6	10.6	6.7	74.92	59.95	-11.4%	5.0%
短綫 (54.9%)	农业银行	1288	银行	4.7	4.4	6.4	3.62	3.07	-15.3%	8.9%
	中信银行	998	银行	4.0	3.8	6.2	5.07	4.20	-17.1%	6.1%
	新天绿色能源	956	新能源	4.9	4.5	6.5	2.13	2.16	7.2%	6.1%
	中国中药	570	医药	10.1	8.5	3.0	4.68	3.79	-19.0%	3.4%
	大家乐	341	餐饮	21.2	19.4	3.8	19.88	21.95	16.3%	6.8%
	三一国际	631	机械	10.3	7.9	3.0	2.99	3.35	14.4%	6.0%
	安踏体育	2020	服装	28.2	22.5	0.9	39.24	64.20	65.6%	7.5%
	希望教育	1765	教育	15.8	12.2	1.4	1.24	1.20	-3.0%	4.2%
	雅生活服务	3319	物业管理	17.8	13.5	1.0	13.06	16.50	26.4%	6.7%
	中联重科	1157	机械	9.3	8.0	5.2	4.96	5.47	10.2%	4.7%
	鸿腾精密科技	6088	科技	11.1	9.9	2.0	4.56	3.48	-23.6%	3.4%
	現金 (1.5%)									1.5%
组合整体回报 (由2014年1月13日成立起计)									46.2%	
组合整体回报 (2019年度)									18.6%	

数据来源：彭博、招銀國際證券 (截至2019年9月24日)

招銀國際證券於 2014 年 1 月 13 日成立模擬港股投資組合。每個交易日收市後，上載至招銀國際公司網頁，客戶登入帳戶便可參閱。

以上模擬投資組合由招銀國際證券有限公司(“本公司”)設計，資料僅作參考之用，本公司對以上資訊的準確性和可靠性不能亦不會作任何保證或承擔，并對基於該等資料或有關的錯漏或延誤而作出的任何決定或導致的損失或損害概不負責。

當中股票投資分為「中長綫」及「短綫」部分：

「中長綫」部份為核心持股，佔模擬投資組合較大比重（50%至 70%），主要投資基本因素良好及/或估值偏低之股票。預期買賣頻率較低。

「短綫」部份佔模擬投資組合的比重較小（0%至 50%），主要投資預期短期內較具上升動力的股票。除了基本因素及估值，亦受消息、傳聞、技術指標等等所影響。此部分可能波動性較高，亦未必適合中長綫投資。

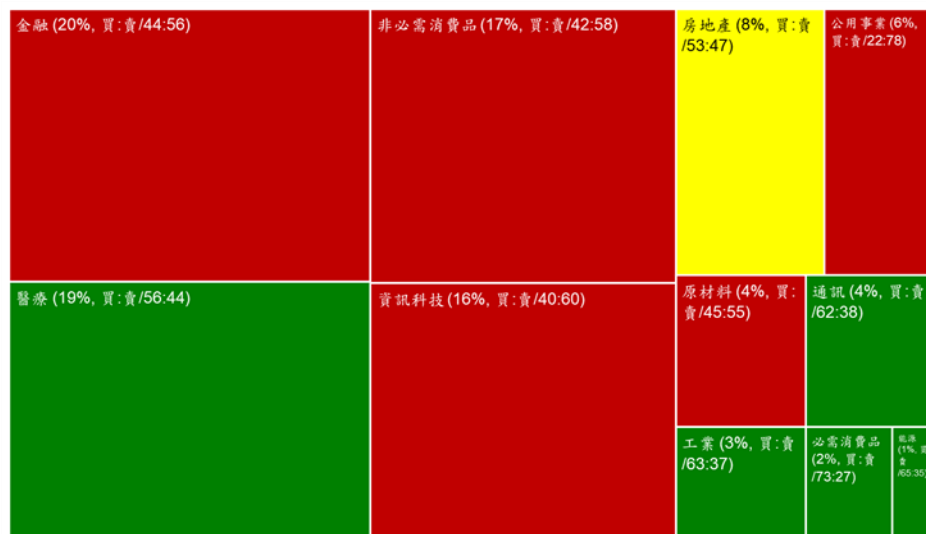
模擬投資組合僅屬於非使用真實金錢之虛擬投資，不可作為或被視為以主事人或代理人身份邀請或提請任何人士作為證券買賣，亦不構成任何投資、法律、會計或稅務方面的最終操作建議。模擬投資組合所提及的任何投資都可能涉及相當大的風險，且可能不適合所有投資者，並沒有把任何個人的投資目標、財務狀況和特殊需求考慮進去。過去的表現亦不代表未來的表現，未必對實際組合的未來表現有指示作用。本公司建議投資者獨立評估投資策略，并諮詢專業財務顧問以便作出投資決定。任何參考本模擬投資組合所作的投資決定，完全由投資者自己承擔風險。

模擬投資組合所載資料，基於本公司認為可靠且已經公開的資訊，本公司力求但不擔保這些資訊的準確性、有效性和完整性。本公司可發布其它與模擬投資組合所載資料及/或結論不一致的報告。本公司、其聯屬或關聯公司、董事、關聯方或雇員，可能持有模擬投資組合內所述或有關之證券，并可能不時進行買賣，還可能與這些公司具有其他相關業務聯繫。因此，投資者應注意本模擬投資組合可能存在的客觀性及利益衝突的情況，本公司將不會承擔任何責任。

如需索取更多有關證券的資訊，可向我們聯絡。

招銀國際上日股票交易方塊 – 24/9/2019

板塊 (交易額佔比, 交易額買賣比例)



注:

1. “交易額佔比”指該板塊交易額佔所有股份交易額之比例
2. 綠色代表當日買入股票金額 $\geq$ 總買賣金額的 55%
3. 黃色代表當日買入股票金額佔總買賣金額比例 $>45\%$ 且 $<55\%$
4. 紅色代表當日買入股票金額 $\leq$ 總買賣金額的 45%

招銀國際研究部覆蓋股份

公司名称	代码	评级	收市价 (当地货币)	目标价 (当地货币)	市值(亿元) (当地货币)	FY0	市盈率 FY1	FY2
房地产								
万科 - H	2202 HK	买入	27.30	35.90	3,230	8.0	6.7	5.8
万科 - A	000002 CH	买入	26.13	33.92	2,932	8.5	7.2	6.2
保利地产	600048 CH	买入	14.39	20.72	1,712	9.1	6.9	5.6
中国海外	688 HK	持有	24.90	28.36	2,728	6.1	5.6	5.5
碧桂园	2007 HK	买入	9.93	15.20	2,151	5.5	4.7	4.3
华润置地	1109 HK	持有	32.60	34.81	2,259	8.4	7.3	7.5
龙湖	960 HK	持有	29.15	26.06	1,738	9.4	8.7	7.9
世茂	813 HK	买入	22.80	26.54	753	7.7	5.5	4.6
龙光	3380 HK	买入	11.14	12.16	611	6.8	5.2	4.6
雅居乐	3383 HK	买入	9.42	16.05	369	4.6	3.3	3.6
合景泰富	1813 HK	买入	6.76	11.40	215	4.8	2.3	3.3
奥园	3883 HK	买入	8.78	9.60	236	8.8	4.7	3.4
时代中国	1233 HK	买入	12.28	15.60	238	4.6	4.0	3.3
禹洲	1628 HK	买入	3.20	5.19	161	3.7	3.2	2.8
中骏置业	1966 HK	买入	3.72	4.83	153	3.8	3.7	3.5
中海宏洋	81 HK	买入	3.72	5.23	127	5.0	3.5	3.1
绿城服务	2869 HK	买入	7.60	7.50	211	40.1	32.5	24.3
雅生活	3319 HK	买入	16.50	17.50	220	23.9	17.4	12.4
中海物业	2669 HK	持有	3.92	3.33	129	32.1	24.5	19.6
易居(中国)	2048 HK	买入	9.34	12.82	130	10.4	9.5	7.5
河北建设	1727 HK	买入	5.95	7.30	105	8.5	7.7	6.4
科技硬件								
舜宇光学	2382 HK	买入	116.20	140.00	1,275	45.7	33.3	22.9
立讯精密	002475 CH	买入	27.23	32.10	1,457	29.3	21.1	17.0
鸿腾精密	6088 HK	买入	3.48	3.77	236	11.4	9.9	8.7
通达集团	698 HK	买入	0.62	0.91	40	6.9	5.4	4.1
东江集团	2283 HK	买入	3.54	4.09	29	7.2	6.1	5.2
瑞声科技	2018 HK	卖出	43.25	29.61	523	17.6	14.9	13.9
小米集团	1810 HK	持有	9.32	9.38	2,239	19.0	14.4	11.1
比亞迪电子	285 HK	持有	11.62	10.36	262	10.5	9.6	8.8
丘钛科技	1478 HK	买入	8.90	9.52	102	798.3	21.6	17.0
歌尔声学	002241 CH	持有	18.05	9.10	586	45.1	37.6	32.8
互联网								
腾讯	700 HK	买入	335.60	420.00	32,062	38.1	32.7	26.0
阿里巴巴	BABA US	买入	171.55	224.10	4,466	31.6	26.0	20.5
百度股份	BIDU US	买入	97.61	147.60	340	10.3	11.1	8.7
拼多多	PDD US	买入	30.99	35.00	360	亏损	亏损	52.8
陌陌公司	MOMO US	买入	32.78	45.00	68	13.6	11.9	9.7
欢聚时代	YY US	买入	59.31	73.90	48	8.3	8.0	6.9
IGG	799 HK	持有	5.33	11.00	67	4.9	4.9	4.6
汇量科技	1860 HK	买入	3.80	4.97	58	24.4	12.2	7.0
同程艺龙	780 HK	买入	13.40	19.71	283	22.7	15.8	12.1
兑吧	1753 HK	买入	4.15	6.35	46	20.2	10.5	7.1
快递								
中通快递	ZTO US	买入	21.05	22.17	165	26.3	24.4	21.2
顺丰	002352 CH	买入	38.75	36.63	1,711	49.1	32.3	27.7
教育								
睿见教育	6068 HK	买入	3.18	4.60	65	18.7	14.1	12.4
东方教育	667 HK	买入	14.68	16.30	321	42.0	31.4	24.7
卓越教育	3978 HK	买入	1.85	3.70	16	9.8	8.3	6.1
新华教育	2779 HK	买入	2.51	4.50	40	13.1	13.0	8.9
希望教育	1765 HK	买入	1.20	1.96	80	19.4	15.1	11.0
银行								
工商银行 - H	1398 HK	买入	5.24	6.90	20,884	5.7	5.5	5.1
工商银行 - A	601398 CH	买入	5.50	7.20	18,957	6.0	5.7	5.4
建设银行 - H	939 HK	买入	5.94	8.50	15,016	5.3	5.0	4.7
建设银行 - A	601939 CH	买入	6.96	8.80	13,631	6.2	5.8	5.5
农业银行 - H	1288 HK	买入	3.07	4.50	13,147	4.7	4.6	4.2
农业银行 - A	601288 CH	买入	3.47	4.90	11,934	5.3	5.2	4.8
中国银行 - H	3988 HK	买入	3.09	4.30	10,943	4.7	4.5	4.2
中国银行 - A	601988 CH	买入	3.60	4.70	9,933	5.5	5.2	4.9
中信银行 - H	998 HK	买入	4.20	5.40	2,756	4.3	4.1	3.8
中信银行 - A	601998 CH	买入	5.68	6.70	2,502	5.8	5.5	5.1
交通银行 - H	3328 HK	持有	5.11	5.90	4,167	4.8	4.5	4.3
交通银行 - A	601328 CH	持有	5.50	6.20	3,783	5.1	4.9	4.7
民生银行 - H	1988 HK	持有	5.32	5.90	2,802	3.8	4.0	3.9
民生银行 - A	600016 CH	持有	6.04	6.60	2,544	4.4	4.6	4.4
光大银行 - H	6818 HK	买入	3.31	4.60	2,130	4.9	4.8	4.4
光大银行 - A	601818 CH	买入	3.90	4.50	1,934	6.4	6.3	5.8
平安银行	000001 CH	买入	15.18	17.00	2,606	9.7	8.5	7.3
券商								
中信证券	6030 HK	买入	15.00	18.70	2,830	17.5	14.2	11.9
中金公司	3908 HK	买入	15.32	17.20	642	16.6	15.4	13.3
HTSC	6886 HK	买入	12.12	14.90	1,775	16.5	12.9	11.1
中信建投	6066 HK	买入	5.90	7.20	1,774	12.9	9.3	8.3
海通证券	6837 HK	买入	8.43	10.40	1,648	16.8	9.5	9.6
广发证券	1776 HK	持有	8.40	9.80	1,063	13.5	7.9	7.8
中国银河	6881 HK	持有	4.23	4.50	965	13.6	8.4	7.7

(下頁續)

招銀國際研究部覆蓋股份(續上頁)

公司名称	代码	评级	收市价 (当地货币)	目标价 (当地货币)	市值(亿元) (当地货币)	FY0	市盈率 FY1	FY2
保險								
中国太保	2601 HK	买入	28.90	38.69	3,258	13.0	8.4	7.5
中国人寿 - H	2628 HK	买入	18.54	27.88	7,917	42.3	10.4	8.7
中国人寿 - A	601628 CH	买入	28.50	37.52	7,187	72.5	17.8	14.9
众安在线	6060 HK	持有	19.04	28.18	280	亏损	亏损	亏损
中国太平	966 HK	买入	17.90	26.14	643	9.7	7.8	6.9
新华保险 - H	1336 HK	买入	31.45	43.95	1,468	11.1	7.8	7.0
新华保险 - A	601336 CH	持有	49.75	55.22	1,333	19.6	13.8	12.3
中国人民保险	1339 HK	买入	3.21	4.33	3,800	9.6	5.3	5.0
中国财险	2328 HK	持有	9.31	9.64	2,071	11.5	6.6	7.5
机械及设备								
潍柴动力	2338 HK	买入	11.96	16.20	1,003	9.9	8.7	8.2
中国重汽	3808 HK	买入	11.54	19.40	319	6.6	6.1	5.6
中国龙工	3339 HK	持有	2.03	1.90	87	6.7	5.4	5.9
三一国际	631 HK	买入	3.35	4.72	104	15.0	10.7	8.7
中联重科 - H	1157 HK	买入	5.47	6.95	483	18.2	9.4	8.3
中联重科 - A	000157 CH	买入	5.76	6.70	438	21.3	11.1	9.8
浙江鼎力 - A	603338 CH	买入	62.32	72.00	216	45.2	36.0	26.1
兖煤澳大利亚	3668 HK	买入	15.70	24.00	207	4.2	5.1	5.4
中集车辆	1839 HK	买入	4.70	6.90	83	5.5	5.0	5.0
兴达国际	1899 HK	卖出	2.16	1.95	33	10.2	12.1	11.4
津上机床中国	1651 HK	买入	6.57	11.00	25	6.1	6.1	4.9
新能源/公用								
保利协鑫能源	3800 HK	持有	0.34	0.43	67	亏损	15.2	15.2
协鑫新能源	451 HK	持有	0.29	0.31	55	N/A	7.7	6.8
信义光能	968 HK	持有	5.08	4.08	409	20.4	18.1	16.4
龙源电力	916 HK	持有	4.51	5.00	362	8.3	6.9	6.3
华能新能源	958 HK	持有	2.68	2.47	283	8.3	6.2	6.0
金风科技 - H	2208 HK	买入	9.47	12.06	572	9.7	12.1	9.3
金风科技 - A	002202 CH	买入	13.11	16.28	519	13.4	16.8	12.9
伟能集团	816 HK	买入	1.43	2.00	120	5.3	4.4	3.6
伟能集团	1608 HK	买入	2.35	2.90	60	28.3	24.2	17.9
新天绿色能源	956 HK	买入	2.16	3.20	80	5.9	5.4	4.8
天伦燃气	1600 HK	买入	7.70	10.62	77	13.3	7.3	6.5
隆基股份	601012 CH	买入	28.20	32.37	1,064	30.3	22.6	18.7
非必需消費								
普拉达	1913 HK	持有	24.05	22.17	615	33.7	27.4	28.7
都市丽人	2298 HK	卖出	1.33	1.16	30	7.0	17.7	14.1
荣威国际	3358 HK	买入	3.27	4.20	35	10.3	7.8	6.1
安踏体育	2020 HK	买入	64.20	71.46	1,734	37.8	28.5	22.9
大家乐	341 HK	买入	21.95	26.61	129	21.6	19.8	18.2
海底捞	6862 HK	买入	34.65	37.56	1,836	100.1	62.6	44.2
波司登	3998 HK	买入	3.36	2.74	362	32.8	25.0	20.2
李宁	2331 HK	买入	22.35	24.43	516	68.7	34.7	29.3
特步国际	1368 HK	买入	4.50	6.93	112	13.7	12.9	11.2
江南布衣	3306 HK	买入	11.18	15.52	58	10.8	9.8	8.7
中国利郎	1234 HK	买入	6.46	11.89	77	9.2	8.0	7.1
美的集团	000333 CH	买入	52.07	64.96	3,613	17.1	14.7	12.8
医药								
石药集团	1093 HK	买入	16.26	20.62	1,014	29.2	22.4	18.7
三生制药	1530 HK	买入	12.48	17.70	316	28.7	22.0	18.1
中国中药	570 HK	买入	3.79	7.10	191	11.4	9.9	7.9
绿叶制药	2186 HK	持有	6.02	7.70	197	17.9	16.0	14.2
东阳光药	1558 HK	持有	35.90	41.20	161	21.6	18.4	16.1
神威药业	2877 HK	买入	6.70	11.30	55	9.7	9.0	8.2
康臣药业	1681 HK	买入	4.42	8.40	38	7.3	6.8	6.0
吴海生物科技	6826 HK	买入	35.50	45.20	57	12.3	12.8	11.2
瑞慈医疗	1526 HK	买入	1.01	2.80	16	12.9	10.1	6.5
康华医疗	3689 HK	买入	5.00	13.10	17	8.7	7.3	6.3
香港医思医疗	2138 HK	买入	5.30	7.33	52	14.3	12.0	10.2
爱康医疗	1789 HK	买入	7.77	7.20	81	49.8	31.7	24.9
必需消費								
万洲国际	288 HK	买入	7.02	9.20	1,033	12.6	10.9	10.0
中国旺旺	151 HK	买入	6.13	7.50	762	19.7	18.0	16.8
交通运输及租賃								
国银租賃	1606 HK	持有	1.50	1.90	190	6.8	6.3	5.5
中航航空租賃	2588 HK	持有	72.50	71.95	503	10.4	9.4	8.3
海通恒信	1905 HK	买入	1.54	1.94	127	8.0	8.6	8.1
中国国航 - H	753 HK	买入	7.02	8.61	1,238	11.8	12.6	12.3
中国国航 - A	601111 CH	买入	8.36	9.47	1,124	15.6	16.8	16.3
吉祥航空	603885 CH	买入	14.08	15.03	277	20.5	20.1	19.0
东方航空 - A	670 HK	买入	3.86	4.95	863	18.6	12.0	10.9
东方航空 - H	600115 CH	持有	5.37	5.74	783	28.8	18.7	16.9
南方航空 - H	1055 HK	买入	4.76	5.94	809	15.8	16.1	15.9
南方航空 - A	600029 CH	持有	6.70	7.45	735	24.8	25.3	24.9
湾区发展	737 HK	买入	3.91	4.88	120	18.0	16.5	13.7

資料來源：彭博、招銀國際研究；截至2019年9月24日

免責聲明及披露

分析員聲明

負責撰寫本報告的全部或部分內容之分析員，就本報告所提及的證券及其發行人做出以下聲明：（1）發表於本報告的觀點準確地反映有關於他們個人對所提及的證券及其發行人的觀點；（2）他們的薪酬在過往、現在和將來與發表在報告上的觀點並無直接或間接關係。

此外，分析員確認，無論是他們本人還是他們的關聯人士（按香港證券及期貨事務監察委員會操作守則的相關定義）（1）並沒有在發表研究報告30日前處置或買賣該等證券；（2）不會在發表報告3個工作日內處置或買賣本報告中提及的該等證券；（3）沒有在有關香港上市公司內任職高級人員；（4）並沒有持有有關證券的任何權益。

招銀國際證券投資評級

買入	：股價於未來12個月的潛在漲幅超過15%
持有	：股價於未來12個月的潛在變幅在-10%至+15%之間
賣出	：股價於未來12個月的潛在跌幅超過10%
未評級	：招銀國際並未給予投資評級

招銀國際證券行業投資評級

優於大市	：行業股價於未來12個月預期表現跑贏大市指標
同步大市	：行業股價於未來12個月預期表現與大市指標相若
落後大市	：行業股價於未來12個月預期表現跑輸大市指標

招銀國際證券有限公司

地址：香港中環花園道3號冠君大廈45樓

電話：(852) 3900 0888

傳真：(852) 3900 0800

招銀國際證券有限公司（“招銀證券”）為招銀國際金融有限公司之全資附屬公司（招銀國際金融有限公司為招商銀行之全資附屬公司）

重要披露

本報告內所提及的任何投資都可能涉及相當大的風險。報告所載數據可能不適合所有投資者。招銀證券不提供任何針對個人的投資建議。本報告沒有把任何人的投資目標、財務狀況和特殊需求考慮進去。而過去表現亦不代表未來的表現，實際情況可能和報告中所載的大不相同。本報告中所提及的投資價值或回報存在不確定性及難以保證，並可能會受目標資產表現以及其他市場因素影響。招銀證券建議投資者應該獨立評估投資和策略，並鼓勵投資者諮詢專業財務顧問以便作出投資決定。

本報告包含的任何信息由招銀證券編寫，僅為本公司及其關聯機構的特定客戶和其他專業人士提供的參考數據。報告中的信息或所表達的意見皆不可作為或被視為證券出售要約或證券買賣的邀請，亦不構成任何投資、法律、會計或稅務方面的最終操作建議，本公司及其雇員不就報告中的內容對最終操作建議作出任何擔保。我們不對因依賴本報告所載資料採取任何行動而引致之任何直接或間接的錯誤、疏忽、違約、不謹慎或各類損失或損害承擔任何的法律責任。任何使用本報告信息所作的投資決定完全由投資者自己承擔風險。

本報告基於我們認為可靠且已經公開的信息，我們力求但不擔保這些信息的準確性、有效性和完整性。本報告中的資料、意見、預測均反映報告初次公開發佈時的判斷，可能會隨時調整，且不承諾作出任何相關變更的通知。本公司可發佈其它與本報告所載資料及/或結論不一致的報告。這些報告均反映報告編寫時不同的假設、觀點及分析方法。客戶應該小心注意本報告中所提及的前瞻性預測和實際情況可能有顯著區別，唯我們已合理、謹慎地確保預測所用的假設基礎是公平、合理。招銀證券可能採取與報告中建議及/或觀點不一致的立場或投資決定。

本公司或其附屬關聯機構可能持有報告中提到的公司所發行的證券頭寸並不時自行及/或代表其客戶進行交易或持有該等證券的權益，還可能與這些公司具有其他投資銀行相關業務聯繫。因此，投資者應注意本報告可能存在的客觀性及利益衝突的情況，本公司將不會承擔任何責任。本報告版權僅為本公司所有，任何機構或個人於未經本公司書面授權的情況下，不得以任何形式翻版、複製、轉售、轉發及或向特定讀者以外的人士傳閱，否則有可能觸犯相關證券法規。

如需索取更多有關證券的信息，請與我們聯絡。

對於接收此份報告的英國投資者

本報告僅提供給符合(I)2000年英國不時修訂之金融服務及市場法令2005年(金融推廣)令(“金融服務令”)第19(5)條之人士及(II)屬金融服務令第49(2)(a)至(d)條(高淨值公司或非公司社團等)之機構人士，未經招銀證券書面授權不得提供給其他任何人。

對於接收此份報告的美國投資者

本報告僅提供給美國1934年證券交易法規15a-6定義的“主要機構投資者”，不得提供給其他任何個人。接收本報告之行為即表明同意接受協議不得將本報告分發或提供給任何其他人士。